

# Terrain à bâtir

Référence : 40384\_86\_12

86210 La Chapelle-Moulière

**123 webimmo.com**  
L'ESSENTIEL DE L'IMMOBILIER  
AU MEILLEUR PRIX !



## Bien proposé à 43 900 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

### DESCRIPTION

Terrain plat à bâtir de 1680 m<sup>2</sup>, libre constructeur, non viabilisé.

Terrain plat à bâtir de 1680 m<sup>2</sup>, libre constructeur, non viabilisé. 86210 La Chapelle-Moulière. A 12 min de Chauvigny et à 20 min de Poitiers et Châtellerault, parcelle constructible située en limite des bois. Façade de 29 m, profondeur moyenne de 58 m. Terrain à viabiliser. Aucun coefficient d'occupation des sols ne limite la constructibilité. Assainissement individuel à prévoir. Certificat d'urbanisme ok. Etude G1 disponible. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement « georisques ».

### DÉTAILS TERRAIN

Surface du terrain nu :	<b>1680m<sup>2</sup></b>
Clôture du terrain nu :	<b>Aucune</b>
Longueur façade :	<b>29m</b>

### LOCALISATION



### CONTACT



Agence Nord, Est et Sud Vienne  
Marina PERAUD  
05 49 52 01 23  
[agencesdelavienne@123webimmo.com](mailto:agencesdelavienne@123webimmo.com)  
Agent Commercial EI  
RSAC : 847 821 311

