



Bien vendu à 198 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

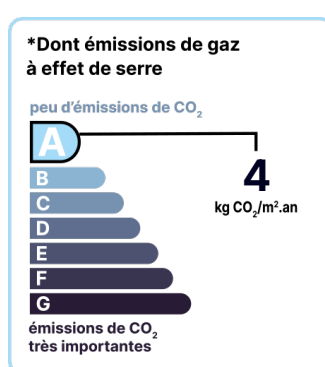
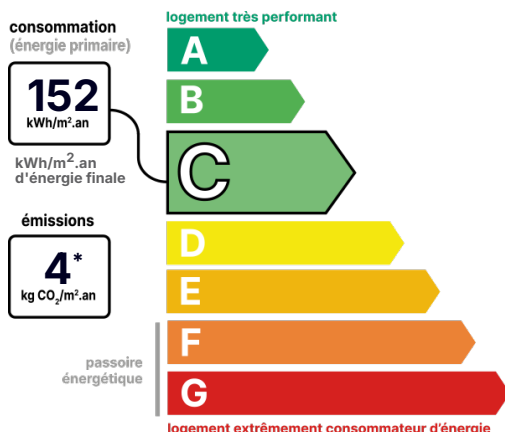
Sainte-Maxime, centre ville, bel appartement 2pièces,terrasse en exposition Sud-Est, un emplacement de parking privé, une cave.

L'agence 123webimmo de Sainte-Maxime, vous propose en exclusivité, dans une copropriété bien entretenue du centre ville, appartement entièrement rénové dans un style contemporain, au 2ème étage avec ascenseur, entrée, séjour donnant sur sa terrasse de 5m2 en exposition Sud-Est, cuisine ouverte entièrement équipée et bien optimisée, une chambre avec son dressing, et son espace rangement en mezzanine accès par un escalier escamotable, salle de douche à l'italienne moderne avec sèche serviette, espace lave linge, les toilettes séparés, appartement entièrement climatisé, porte blindée, un emplacement de parking privé en surface, une cave. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site « georisques.gouv.fr »

État général : Aucun travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE :
17/07/2022

CONTACT



Agence de Sainte-Maxime
Charles GIROD
06 14 50 05 38
09 54 42 07 87
sainte.maxime@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de rénovation :	2020
Nombre de pièces :	T2
Surface habitable :	33m ²
Exposition :	SE

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	Oui
Badge magnétique/Vigik :	Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Climatisation réversible :	Oui
Pièces climatisées :	2

SURFACES

Séjour/Salon :	20m ²
Chambre :	9m ²
Salle de douche :	3m ²
Combles :	1m ²
WC :	1m ²
Terrasse :	5m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Nb de lots de la copropriété :	15
Quote-part annuelle :	880 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	2
Ascenseur :	Oui

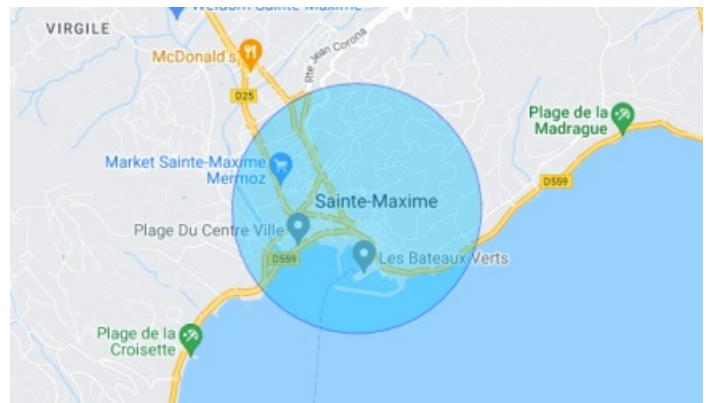
RÉSIDENCE

Étage :	2
Ascenseur :	Oui

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	-----

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Sainte-Maxime
Charles GIROD
06 14 50 05 38
09 54 42 07 87
sainte.maxime@123webimmo.com