



Bien proposé à 132 800 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

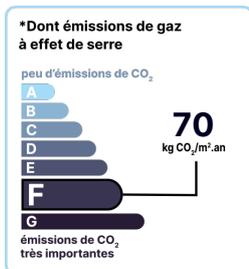
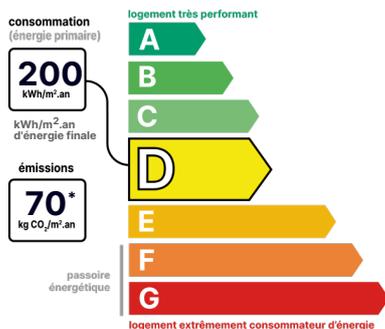
DESCRIPTION

EN EXCLUSIVITE APPARTEMENT DEUX PIECES DE 54 M² A ST-MICHEL-SUR-ORGE. place de parking et cave.

Venez découvrir cet appartement à Saint Michel-sur-orge à quelques minutes de la gare. Situé au sein d'une résidence très bien entretenue. Un appartement de deux pièces de 54 m² en excellente état qui se compose d'une entrée, d'un salon salle à manger, cuisine équipée et aménagée, une belle chambre, salle de bain avec WC, cellier et une cave agrément cette appartement ainsi qu'une place de stationnement. Vous serez séduit par son agencement optimisé, sa vue et ses prestations de qualité et sa proximité de toutes commodités. Merci de me contacter au 06.19.92.40.21. Responsabilité éditoriale Ali NAIT, Agent Commercial immatriculé 828 722 678 R.S.A.C Evry.

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : NC

CONTACT



Agence du Val d'Orge
Ali NAIT BENALI
06 19 92 40 21
01 60 86 09 82
ali.nait@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 828 722 678

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1965
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T2
Surface habitable :	54m²
Exposition :	N

SURFACES

salon salle a manger :	18m²
Chambre :	12m²
Cellier :	4m²
Salle de bain :	6m²
Cuisine :	10m²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	597 €
Nb de lots de la copropriété :	100
Quote-part annuelle :	2 040 €

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Collectif
Emetteurs principaux :	agence.property.propertyType.appartement.chauffage_clim.form.emetteur_choice.plancher
Aucune climatisation	

LOCALISATION



CONTACT



Agence du Val d'Orge
Ali NAIT BENALI
06 19 92 40 21
01 60 86 09 82
ali.nait@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 828 722 678