



Bien vendu à 170 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

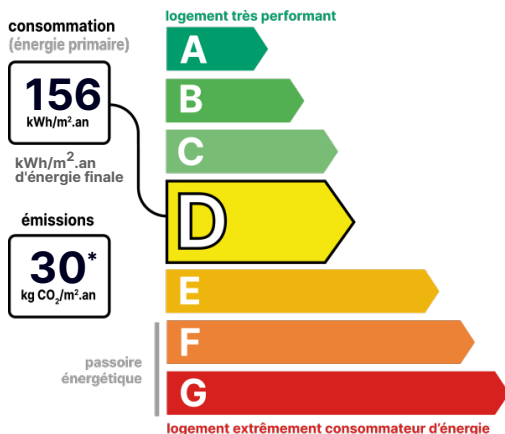
Axe SOISSONS-REIMS dans la ville de FISMES avec commerces, écoles et transports.

Charmante maison de ville rénovée en 2021, d'une surface habitable de 85 m² offrant une belle entrée, séjour lumineux, cuisine équipée, bureau, WC, à l'étage : palier desservant 3 belles chambres, salle de bains avec WC, grenier aménageable. Terrasse sans vis-à-vis, dépendances, jardin clos et arboré de 328 m². Proche du centre ville, des écoles et des transports. Aucun travaux à prévoir pour cette belle maison de ville rénovée avec goût . Venez vite la découvrir.

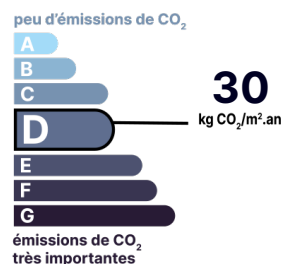
État général : Aucun travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



*Dont émissions de gaz à effet de serre



Date de réalisation du DPE :
13/07/2022

CONTACT



Agence de Soissons
Sarha DECAMPS
06 25 93 42 74
sarha.decamps@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 839 463 163

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de rénovation :	2021
Surface habitable :	85m²
Nombre de pièces :	5
Exposition :	N

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	328m²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Mur

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Gaz naturel
Emetteurs principaux :	Radiateurs
Aucune climatisation	

LOCALISATION



TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	500 €
-----------------	--------------

CONTACT



Agence de Soissons
Sarha DECAMPS
06 25 93 42 74
sarha.decamps@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 839 463 163