



Bien proposé à 569 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

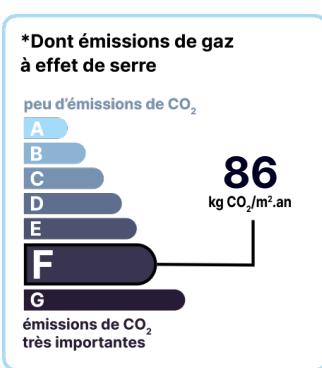
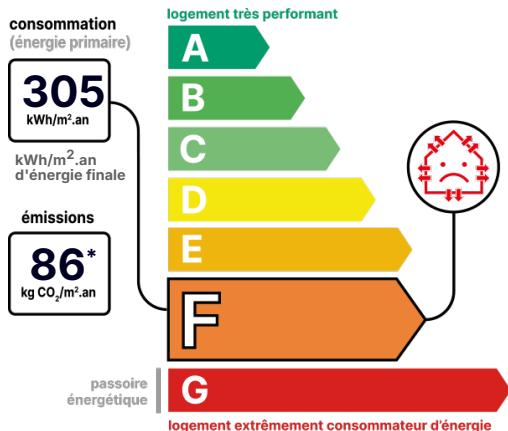
L'agence 123 webimmo de Sainte Maxime vous propose Charmante maison de Hameau dans un bel environnement

L'agence 123 webimmo de Sainte Maxime vous propose à la vente, charmante maison de Hameau à 1,6km du village du Plan de la Tour, maison de Hameau en pierre apparentes dans un jardin joliment complianté d'essences méditerranéennes et d'arbres fruitiers, figuier, amandier, citronnier, oranger, puit, abri bois, cabanon de rangements. Maison de 144m², en exposition Sud-Est avec son grand jardin en jouissance de patecq, elle se compose d'un vaste séjour avec de beaux volumes, et sa cheminée authentique, cuisine aménagée indépendante aux couleurs provençales, une chambre avec sa salle de bain attenante, un bureau, une deuxième chambre avec sa terrasse vue sur les collines, salle de douche, w.-c, troisième chambre, dressing, une buanderie, un emplacement de parking devant la maison et à l'arrière un abri voiture ombragé. Notre agence est à votre disposition pour tous renseignements complémentaires, visite virtuelle sur demande. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site « georisques.gouv.fr »

État général : Aucun travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE :
07/07/2022

CONTACT



Agence de Sainte-Maxime
Charles GIROD
06 14 50 05 38
09 54 42 07 87
sainte.maxime@123webimmo.com

Référence : 40818_83_213

DÉTAILS INTÉRIEUR

Année de construction :	1948
Surface habitable :	144m²
Nombre de pièces :	4
Exposition :	S

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Clôture :	Partielle
Type de clôture :	Grillage

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
Numéro de place extérieure :	1

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Pas de chauffage
Aucune climatisation

LOCALISATION



TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	1 135 €
-----------------	----------------

CONTACT



Agence de Sainte-Maxime
Charles GIROD
06 14 50 05 38
09 54 42 07 87
sainte.maxime@123webimmo.com