



Bien proposé à 258 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

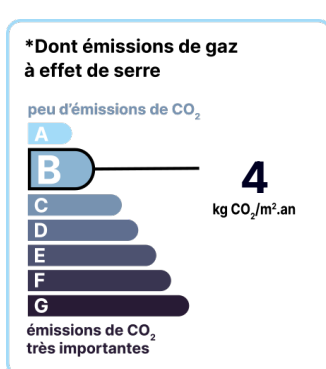
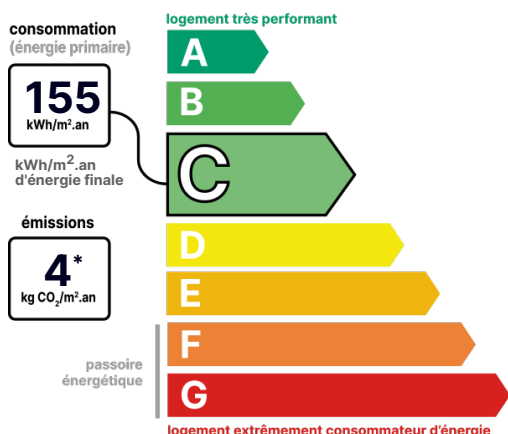
Sainte-Maxime, proche plage et centre, bel appartement vue mer, 2 pièces 45m², en étage élevé avec ascenseur, terrasse de 8m².

Sainte-Maxime, l'agence 123 Webimmo, vous propose dans une résidence avec piscine et tennis, proche plage et commerces, 2pièces avec sa belle vue mer et golfe de Saint-Tropez, appartement traversant, entièrement rénové, il se compose d'une entrée, un séjour donnant sur sa terrasse de 8m², une cuisine séparée entièrement équipée, une chambre, salle de douche, w.c séparé, l'appartement possède une cave, stationnement dans la résidence. L'agence 123webimmo de Sainte-Maxime est à votre disposition au 24, Avenue de Latre de Tassigny, visite virtuelle sur demande. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site « georisques.gouv.fr »

État général : Aucuns travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : 05/10/2021

POINTS CLÉS

mer

CONTACT



Agence de Sainte-Maxime
Charles GIROD
06 14 50 05 38
09 54 42 07 87
sainte.maxime@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de rénovation :	2021
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T2
Surface habitable :	46m ²
Exposition :	SE

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	Oui
Badge magnétique/Vigik :	Oui

SURFACES

Hall/Entrée :	6m ²
Séjour :	18m ²
Cuisine :	6m ²
Chambre :	12m ²
Salle de douche :	3m ²
Terrasse :	8m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	965 €
Nb de lots de la copropriété :	250
Quote-part annuelle :	1 500 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	4
Ascenseur :	Oui

RÉSIDENCE

Étage :	4
Ascenseur :	Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Aucune climatisation	

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Sainte-Maxime
Charles GIROD
06 14 50 05 38
09 54 42 07 87
sainte.maxime@123webimmo.com