



Bien proposé à 27 000 €

Honoraires agence TTC : 2 000 €

Prix hors honoraires d'agence : 25 000 €

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

DESCRIPTION

Terrain de loisirs (pré, bois, étang) 1,4 ha, Sainte-Flaive des Loups

EXCLUSIVITE , terrain de loisirs d'une superficie totale de 11470 m² situé en campagne, à Sainte-Flaive des Loups, à 4 km de l'axe La Roche Sur Yon / Les Sables d'Olonne, venez découvrir cette grande parcelle qui se compose d'un grand pré, un petit bois, et un étang d'environ 1800 m² (actuellement quasi à sec du fait du climat particulièrement chaud). Cette belle parcelle est idéale pour camper, pique-niquer, recevoir vos proches en pleine nature, jardiner, voire même y installer vos animaux (chèvres, moutons...). N'hésitez pas à me contacter pour une visite.

DÉTAILS TERRAIN

Surface du terrain nu : **11470m²**
Clôture du terrain nu : **Grillage**

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière : **20 €**

LOCALISATION



CONTACT



Agence de La Roche Ouest
Karine DELAFOSSE
06 60 21 26 42
karine.delafosse@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 339 072 241

