



Bien proposé à 392 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Poussan, en pleine nature venez découvrir cette villa de type 4 à quelques minutes du centre bourg, sur un terrain clos et arboré.

Un vrai havre de paix pour cette villa qui se compose d'une véranda, une pièce de vie d'environ 40M2 avec cuisine ouverte équipée et aménagée d'environ 12M2, une buanderie, une première chambre au rez-de-chaussée avec salle d'eau privative et water-closet, à l'étage deux chambres et une salle de bains avec water-closet. Le terrain est clos et arboré, une piscine. Le calme de la campagne à la ville c'est encore possible !

CONTACT



Agence de Sète
Amaury CLEMENT
0688671628
0688671628
amaury.clement@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	1995
Surface habitable :	100m²
Nombre de pièces :	4
Exposition :	N

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	1000m²
Clôture :	Totale
Piscine :	Oui
Longueur piscine :	5

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
--------------------------	------------

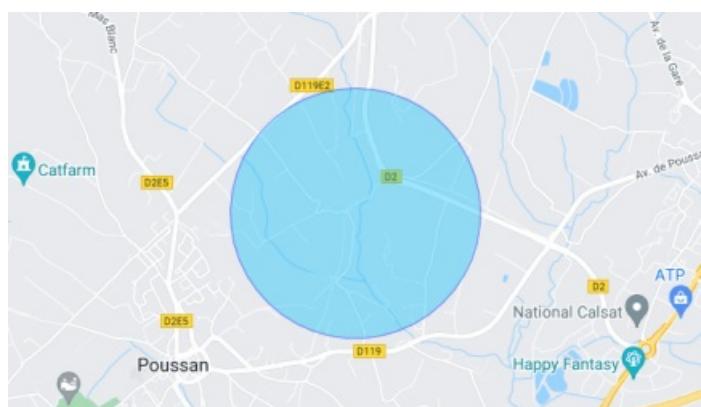
CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Gaz naturel
Emetteurs principaux :	Radiateurs
Aucune climatisation	

SURFACES

Séjour :	40m²
Cuisine :	12m²
Buanderie :	5m²
Chambre :	13m²
Salle de douche :	3m²
Chambre :	12m²
Chambre :	9m²
Salle de bain :	3m²
Véranda :	21m²

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Sète
Amaury CLEMENT
0688671628
0688671628
amaury.clement@123webimmo.com