Appartement

Référence : 41167_13_185

13090 Aix-en-Provence

Bien vendu à 380 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Soyez réactif pour ce dernier T3 en FRAIS DE NOTAIRE REDUITS disponible en janvier 2023, avec terrasse et 2 boxes fermés.

Soyez réactif pour ce dernier T3 en FRAIS DE NOTAIRE REDUITS libre en janvier 2023, avec terrasse et 2 boxes fermés. Avec 65M² habitables et 11M² de terrasse, dans une petite résidence de standing sécurisée en rez de chaussée, au calme et en retrait de la rue. Cet appartement offre des aménagements particuliers pour le bien-être et le confort quotidien. Tous les volets sont électriques, peintures murs et plafonds faites, choix des carreaux 45x45, portes placards posées, WC suspendus, prise EDF dans les boxes. Lumière naturelle grâce à de larges ouvertures. Appartement à l'agencement harmonieux. RT2012. Libre janvier 2023.

POINTS CLÉS

1 Box 1 Parking

CONTACT

Agence Pays Salonais et Lambesc
Vincent NOUGIER
06 45 56 43 01
04 42 75 04 48
vincent.nougier@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Double vitrage :	**Oui**
Nombre de pièces :	**T3**
Surface habitable :	**65m²**
Exposition :	**E**

DÉTAILS EXTÉRIEUR

RDC :	**Oui**

RÉSIDENCE

RDC :	**Oui**

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Digicode :	**Oui**

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	**Oui**

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

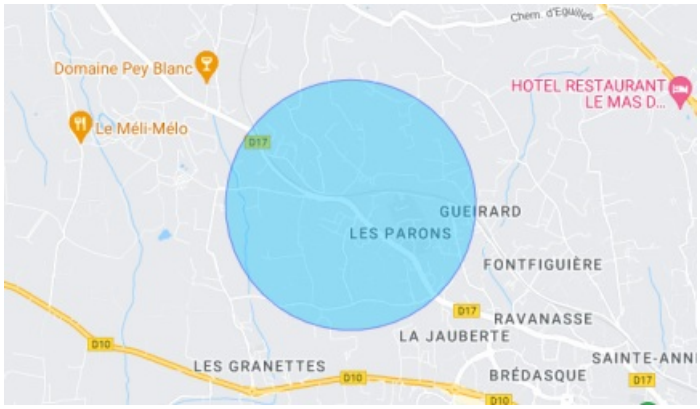
Type de chauffage :	**Individuel**

Aucune climatisation

SURFACES

Chambre 1 :	**13m²**
Chambre 2 :	**12m²**
Séjour :	**30m²**
Salle de bain :	**5m²**
Terrasse :	**11m²**

LOCALISATION



CONTACT

Agence Pays Salonais et Lambesc
Vincent NOUGIER
06 45 56 43 01
04 42 75 04 48
vincent.nougier@123webimmo.com