



Bien proposé à 270 000 €

Honoraires agence TTC : 6 850 €

Prix hors honoraires d'agence : 263 150 €

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

DESCRIPTION

2 pièces de 32m² avec balcon, dans résidence de tourisme, meublé et équipé. Libre de bail.

Idéalement placé pour investissement. Immeuble dont la destination permet l'activité AirBnb ou location saisonnière. idéalement placé à 400m de la Grande Arche, du métro, RER A, T2. Appartement entièrement meublé.

CONTACT



Agence de La Défense

Frédéric ROUSSEAU

06 67 87 87 00

ladefense@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	2000
Année de rénovation :	2011
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T2
Surface habitable :	32m²
Exposition :	0

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Digicode :	Oui
------------	------------

SURFACES

Chambre 1 :	8m²
Séjour :	10m²
Cuisine :	10m²
Salle de bain :	3m²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	270 €
Nb de lots de la copropriété :	166
Quote-part annuelle :	2 176 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	9
Ascenseur :	Oui

RÉSIDENCE

Étage :	9
Ascenseur :	Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Collectif
Emetteurs principaux :	Air pulsé

LOCALISATION



CONTACT



Agence de La Défense
Frédéric ROUSSEAU
06 67 87 87 00
ladefense@123webimmo.com