



Bien proposé à 126 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Sète, Sur les Quais du centre-ville, beau studio entièrement meublé au sein d'une résidence avec ascenseur.

Ce beau studio meublé se compose d'une pièce de vie avec un coin salon et un coin repas avec sa cuisine ouverte, entièrement équipée et aménagée et d'une salle d'eau avec douche et WC. Situé idéalement sur les quais du centre-ville de Sète, ce studio rénové avec goût pourra parfaitement convenir pour une résidence secondaire ou pour de la location saisonnière.

État général : Aucuns travaux

POINTS CLÉS

Ascenseur, Studio rénové

CONTACT



Agence de Sète
Jérôme LADISA
0665361415
09 52 54 57 72
jerome.ladisa@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 514451715

DÉTAIL INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	Studio
Surface habitable :	24m²
Exposition :	SO

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	2
Ascenseur :	Oui

RÉSIDENCE

Étage :	2
Ascenseur :	Oui

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	Oui
Badge magnétique/Vigik :	Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Pompe à chaleur
Boucle d'eau chaude :	Oui
Emetteurs principaux :	Air pulsé
Climatisation réversible :	Oui

LOCALISATION



TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	573 €
Nb de lots de la copropriété :	36
Quote-part annuelle :	336 €

CONTACT



Agence de Sète
Jérôme LADISA
0665361415
09 52 54 57 72
jerome.ladisa@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 514451715