



Bien proposé à 207 900 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

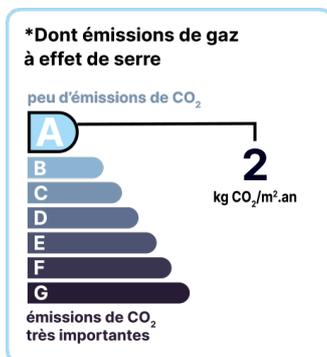
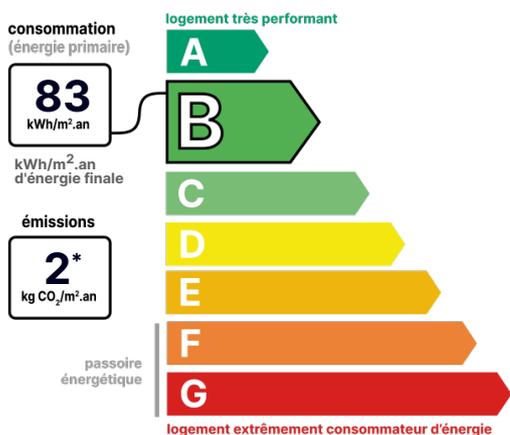
COUP DE COEUR ASSURE ! Axe Laon-Reims - Proche CORBENY dans un village calme et agréable

Beau pavillon d'une surface habitable de 181m² comprenant une belle entrée, une pièce de vie lumineuse de 63m² ouverte sur la cuisine équipée, 4 chambres, un bureau, et 2 salles de bains. Vous bénéficiez d'un double garage avec porte motorisée et une terrasse bien exposée. Le tout sur un terrain de 1025m². Vous serez séduits par ce pavillon, à découvrir rapidement !

État général : Aucuns travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : NC

CONTACT



Agence de Laon
Pauline MEUNIER
06 37 02 53 88
03 23 21 34 35
pauline.meunier@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	2011
Surface habitable :	181m ²
Nombre de pièces :	6
Exposition :	N

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Aucune climatisation	

SURFACES

Hall/Entrée :	7m ²
Séjour/Salon :	63m ²
Salle de bain :	4m ²
Cuisine :	17m ²
Palier :	21m ²
Chambre :	9m ²
Chambre :	11m ²
Chambre :	10m ²
Bureau :	8m ²
Chambre :	18m ²
Salle de bain :	12m ²
Garage :	45m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	1 400 €
-----------------	---------

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	1025m ²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Mixte

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
--------------------------	-----

CHAUFFAGE SECONDAIRE

Chauffage secondaire :	Bois
Emetteurs secondaires :	Poêle

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Laon
Pauline MEUNIER
06 37 02 53 88
03 23 21 34 35
pauline.meunier@123webimmo.com