



Bien proposé à 309 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Venaco-T4 de 97m² en duplex avec une terrasse de 25m².

Venaco-T4 de 97m² en duplex, avec une terrasse de 25m². Situé en plein coeur du village de Venaco, à seulement 15minutes de Corté et de son université, ce programme neuf de seulement 4 logements s'intègre parfaitement dans le site. Profitez bien sur de frais notariés réduits, et des normes de construction d'un permis en RT 2012. Investissement locatif à l'année (proximité université), saisonnière, résidence principale ou secondaire, ce programme est de toute évidence une opportunité, dans un secteur où les biens neufs sont rarement proposés.

POINTS CLÉS

Neuf, Climatisation, 2 parkings, Frais réduits, Double vitrage

CONTACT



Agence de Bastia
Jacques CRISTOFARI
06 28 84 09 20
04 95 45 11 71
bastia@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T4
Surface habitable :	97m ²
Exposition :	E

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	-----

SURFACES

Séjour / Cuisine :	49m ²
Chambre 1 :	10m ²
Chambre 2 :	12m ²
Chambre 3 :	12m ²
Salle de douche :	5m ²
Terrasse :	24m ²
Terrasse :	25m ²
Jardin :	30m ²

DÉTAILS EXTÉRIEUR

RDC :	Oui
-------	-----

RÉSIDENCE

RDC :	Oui
-------	-----

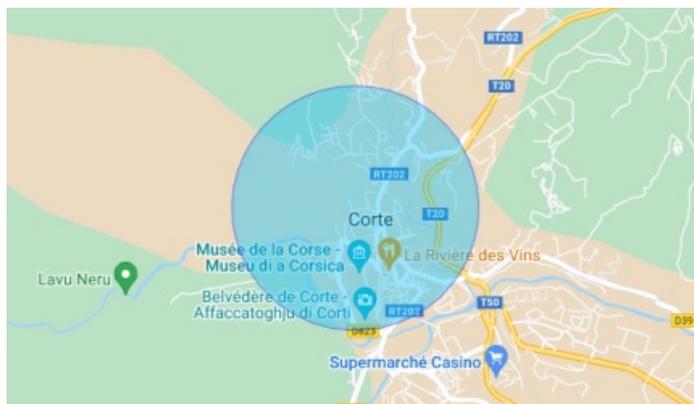
CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Pas de chauffage

Climatisation réversible :	Oui
----------------------------	-----

Pièces climatisées :	4
----------------------	---

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Bastia
Jacques CRISTOFARI
06 28 84 09 20
04 95 45 11 71
bastia@123webimmo.com