



Bien proposé à 289 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Très Beau T3 A COMPIÈGNE

123 Webimmo vous invite à découvrir la Résidence "L ' Estacade" avec son architecture moderne et élégante, cet appartement de type 3 avec sa magnifique terrasse est un vrai coup de coeur. Il se compose d'une entrée, une cuisine ouverte sur salon donnant sur balcon, deux chambres, salle d'eau, wc. Ce quartier calme proche du centre ville , des commerces ,et de la forêt de Compiègne va vous séduire.

État général : Aucun travaux

POINTS CLÉS

Frais Réduit, Terrasse, Cuisine équipée,
Parking Sous-Sol

CONTACT



Agence de Compiègne

Abdel MAKIL

0777259542

abdel.makil@123webimmo.com

Agent Commercial EI

RSAC : 512598244

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	2022
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T3
Surface habitable :	60m²
Exposition :	S

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	Oui
Digicode :	Oui
Badge magnétique/Vigik :	Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière (chaudière à condensation, chaudière standard, chaudière à basse température)
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Gaz naturel
Emetteurs principaux :	Radiateurs
Aucune climatisation	

SURFACES

Belle Entrée :	7m²
Séjour/ Cuisine :	22m²
Belle Chambre :	13m²
Salle d'Eau avec WC :	6m²
Belle Entrée :	8m²
Chambre 2 :	10m²
Salle d'Eau :	5m²
WC Indépendant :	2m²
Balcon :	6m²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	600 €
Nb de lots de la copropriété :	90
Quote-part annuelle :	850 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	1
Ascenseur :	Oui

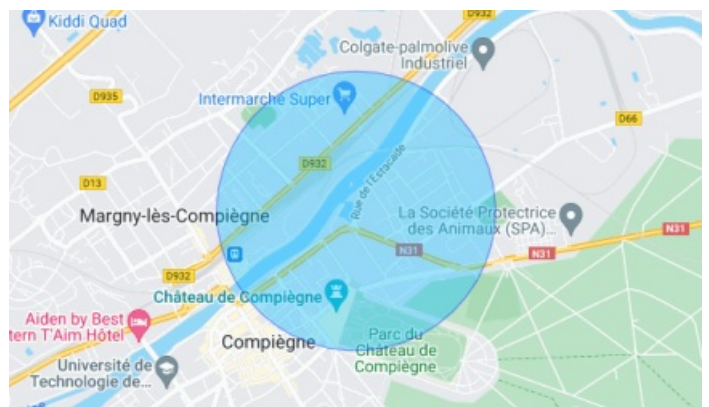
RÉSIDENCE

Étage :	1
Ascenseur :	Oui

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	------------

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Compiègne
Abdel MAKIL
0777259542
abdel.makil@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 512598244