



Bien proposé à 289 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Très Beau T3 A COMPIÈGNE

123 Webimmo vous invite à découvrir la Résidence "L ' Estacade" avec son architecture moderne et élégante, cet appartement de type 3 avec sa magnifique terrasse est un vrai coup de coeur. Il se compose d'une entrée, une cuisine ouverte sur salon donnant sur balcon, deux chambres, salle d'eau, wc. Ce quartier calme proche du centre ville , des commerces ,et de la forêt de Compiègne va vous séduire.

État général : Aucun travaux

POINTS CLÉS

Frais Réduit, Terrasse, Cuisine équipée,
Parking Sous-Sol

CONTACT



Agence de Compiègne
Caroline OCREMAN
06 16 66 78 66
caroline.ocreman@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	2022
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T3
Surface habitable :	60m ²
Exposition :	S

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	Oui
Digicode :	Oui
Badge magnétique/Vigik :	Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Gaz naturel
Emetteurs principaux :	Radiateurs

Aucune climatisation

SURFACES

Belle Entrée :	7m ²
Séjour/ Cuisine :	22m ²
Belle Chambre :	13m ²
Salle d'Eau avec WC :	6m ²
Belle Entrée :	8m ²
Chambre 2 :	10m ²
Salle d'Eau :	5m ²
WC Indépendant :	2m ²
Balcon :	6m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	600 €
Nb de lots de la copropriété :	90
Quote-part annuelle :	850 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	1
Ascenseur :	Oui

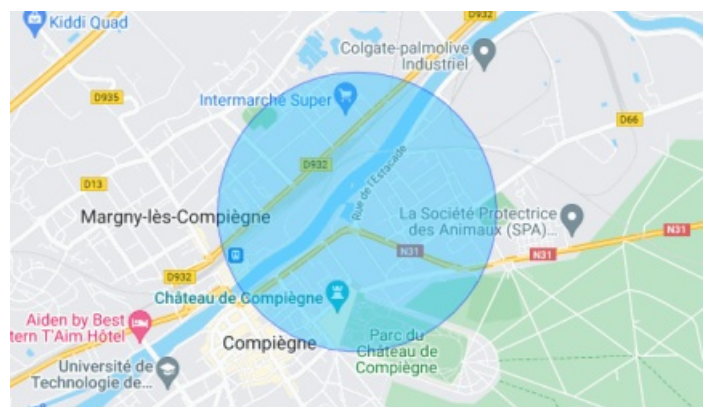
RÉSIDENCE

Étage :	1
Ascenseur :	Oui

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	-----

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Compiègne
Caroline OCREMAN
06 16 66 78 66
caroline.ocreman@123webimmo.com