



Bien proposé à 169 900 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

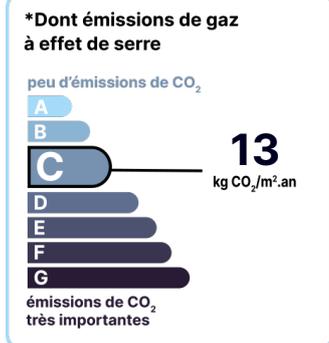
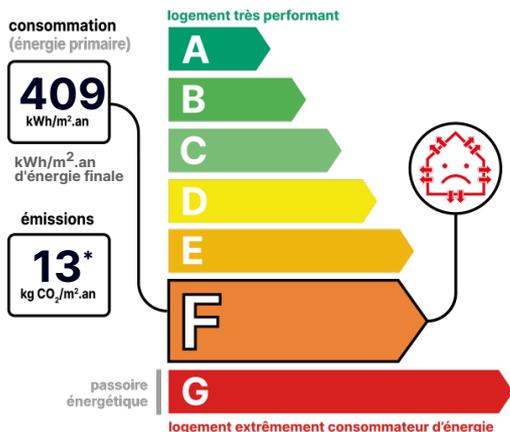
DESCRIPTION

Au cœur de Fontainebleau, très proche du Château, un bel appartement au RDC refait à neuf en haut de gamme d'une surface de 22,90 m². Dans le quartier centre ville Ouest de Fontainebleau, et dans un immeuble de standing, ce bel appartement meublé refait à neuf vous propose une entrée, un séjour, une cuisine équipée toute neuve, une salle d'eau/WC avec un espace buanderie. Nombreux rangements. Appartement vendu meublé et équipé y compris les accessoires du linge et de la vaisselle. Vendu loué 650 euros/mois, 50 euros de charge en sus. Possibilité d'acheter une cave au prix de 5000€ en sus. Résidence sécurisée. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: /www.georisques.gouv.fr/

État général : Aucuns travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE :
20/12/2021

POINTS CLÉS

Centre ville, Rez-de-chaussée, Cuisine équipée

CONTACT



Agence de Milly-la-Forêt et sa région
Sandrine PELLEGRINELLI
06 85 02 79 76
01 64 29 15 96
milly@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1800
Année de rénovation :	2022
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	Studio
Surface habitable :	26m²
Exposition :	0

SURFACES

Séjour :	17m²
Cuisine :	5m²
Salle de douche/WC :	4m²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	362 €
Nb de lots de la copropriété :	30
Quote-part annuelle :	600 €

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

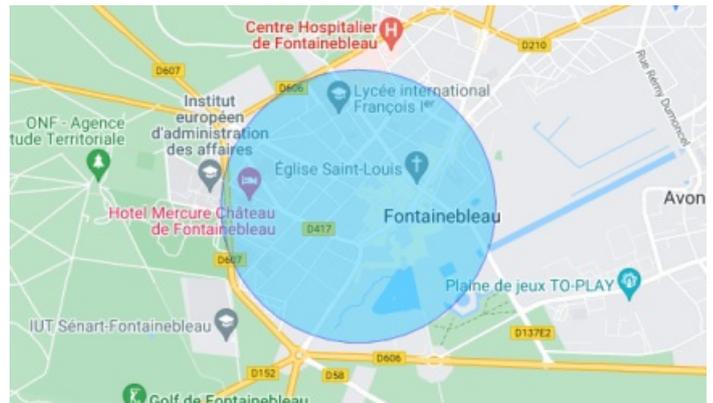
Interphone : **Oui**

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage : **Individuel**

Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Milly-la-Forêt et sa région

Sandrine PELLEGRINELLI

06 85 02 79 76

01 64 29 15 96

milly@123webimmo.com