# Terrain à bâtir

**Référence : 41640_13_185**

## 13680 Lançon-Provence

# Bien proposé à 238 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

## DESCRIPTION

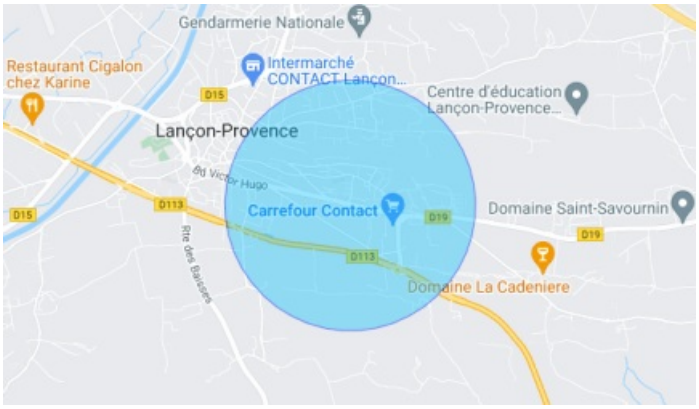
**EN EXCLUSIVITÉ : Beau et grand terrain plat de 500M². Libre constructeur et hors lotissement.**

Vous envisagez de faire construire ? Nous sommes heureux de vous proposer EN EXCLUSIVITÉ cette parcelle de 500M², piscinable, plein Sud, en libre constructeur pour faire aboutir votre projet de construction. Nous sommes hors lotissement. Les viabilités passent au portail. Le COS généreux de 0.5 vous offre de multiples possibilités de plain-pied ou à étage, avec garage, piscine etc... La situation proche des écoles et commodités en fait un environnement recherché pour un investissement pérenne. Premier venu, premier servi !

## DÉTAILS TERRAIN

| | |
|---|---|
| Surface du terrain nu : | **500m²** |
| Clôture du terrain nu : | **Aucune** |

## LOCALISATION




## CONTACT

**Agence Pays Salonais et Lambesc**
**Vincent NOUGIER**
**06 45 56 43 01**
**04 42 75 04 48**
**vincent.nougier@123webimmo.com**