



Bien proposé à 431 970 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Appartement T3 de standing de 77,30m² à Monticello avec vue mer

T3 de 77m² dans une Résidence de standing avec vue mer sur les hauteurs de Monticello, à proximité de la ville d'Ile Rousse. Ce bien à l'architecture soignée dispose d'une spacieuse terrasse couverte. Cet appartement se compose d'une grande pièce à vivre avec cuisine ouverte et cellier attenant, agrémenté de baies vitrées ouvrant sur une terrasse de 18,60m². Deux chambres avec vue mer complètent ce bien avec salle de Bain et WC séparé. Bien aménagé, plusieurs rangements sont prévus dans le logement. Ce bien offre de belles prestations : climatisation réversible, ascenseur, 2 places de parking souterrains, matériaux de qualité. D'autres lots sont disponibles à la vente sur notre site 123webimmo Calvi Balagne. N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site "georisques.gouv.fr".

État général : Aucuns travaux

POINTS CLÉS

ascenseur, climatisation réversible, frais de notaire réduits, double vitrage, 2 places de parking privatives, programme neuf, grande terrasse vue mer, vue mer

CONTACT



Agence de Calvi et Balagne
Jules-Louis ANTONI
0675931673
0675931673
jules-
louis.antoni@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	2022
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T3
Surface habitable :	77m ²
Exposition :	NO

DÉTAILS EXTÉRIEUR

RDC :	Oui
Ascenseur :	Oui

RÉSIDENCE

RDC :	Oui
Ascenseur :	Oui

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	Oui
Digicode :	Oui

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	-----

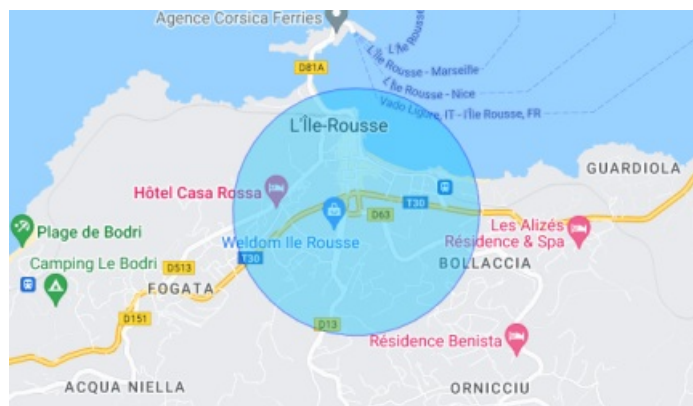
CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Climatisation réversible :	Oui

SURFACES

Séjour/cuisine :	31m ²
Chambre 1 :	14m ²
Chambre 2 :	11m ²
SDB :	6m ²
WC :	2m ²
hall et dégagement :	8m ²
Cellier :	2m ²
placards :	3m ²
Terrasse :	19m ²

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Calvi et Balagne
Jules-Louis ANTONI
0675931673
0675931673
jules-louis.antoni@123webimmo.com