



Bien proposé à 379 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

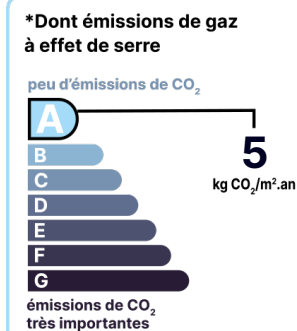
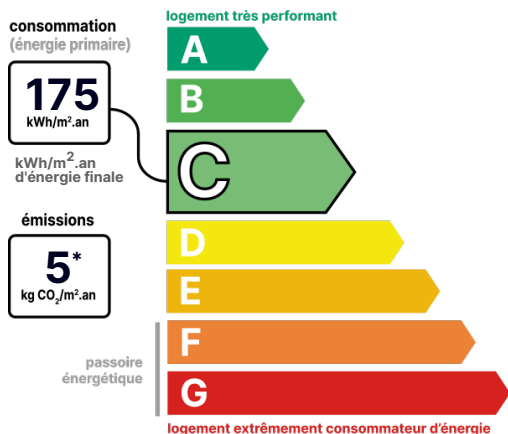
Sainte-Maxime, centre-ville et plage, appartement 3pièces, dernier étage ascenseur, terrasse de 13m2, garage , parking en sous-sol.

Sainte-Maxime, dans une Résidence de standing, très bien entretenue avec piscine bel emplacement en centre-ville et proche plage pour cet appartement de 3pièces 60m2 au dernier étage avec ascenseur, entrée séjour et sa cuisine ouverte équipée donnant sur sa terrasse de 13m2, 2 chambres, balcon, appartement à rafraîchir, un garage, et un emplacement de parking en sous-sol. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site « georisques.gouv.fr »

État général : À rafraîchir

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE :
19/09/2022

CONTACT



Agence de Sainte-Maxime
Charles GIROD
06 14 50 05 38
09 54 42 07 87
sainte.maxime@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T3
Surface habitable :	60m ²
Exposition :	SE

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	4
Dernier étage :	Oui
Ascenseur :	Oui

RÉSIDENCE

Étage :	4
Dernier étage :	Oui
Ascenseur :	Oui

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	Oui
Badge magnétique/Vigik :	Oui

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	-----

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

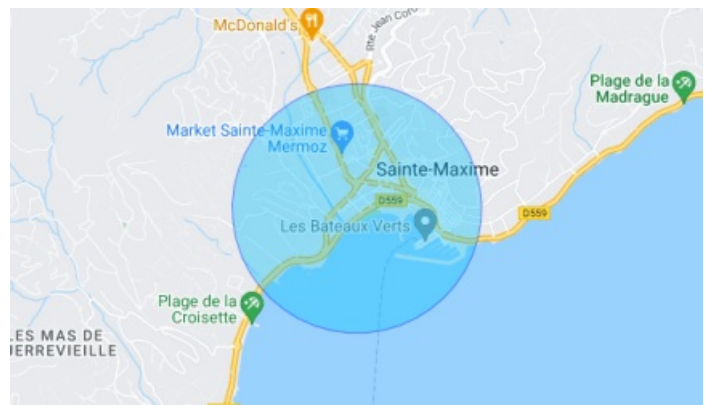
Type de chauffage :	Individuel
---------------------	------------

Aucune climatisation

SURFACES

Hall/Entrée :	8m ²
Séjour :	23m ²
Chambre :	12m ²
Chambre :	12m ²
Salle de bain :	5m ²
WC :	1m ²
Terrasse :	13m ²
Balcon :	3m ²

LOCALISATION



TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	1 316 €
Nb de lots de la copropriété :	50
Quote-part annuelle :	2 000 €

CONTACT



Agence de Sainte-Maxime

Charles GIROD

06 14 50 05 38

09 54 42 07 87

sainte.maxime@123webimmo.com