



Bien proposé à 135 800 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Secteur Ville Haute - Proche commerces, écoles et hôpital

Local professionnel ou appartement d'une superficie de 163 m² situé au premier étage d'un immeuble sécurisé et entretenu. Vous disposez de 4 grands bureaux, une pièce archive et une salle d'eau. Idéalement situé, à découvrir rapidement !

État général : Aucun travaux

CONTACT



Agence de Laon
Pauline MEUNIER
06 37 02 53 88
03 23 21 34 35
pauline.meunier@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1949
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T6
Surface habitable :	163m²
Exposition :	N

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	Oui
--------------	------------

SURFACES

Bureau :	23m²
Bureau :	59m²
Bureau :	16m²
Bureau :	12m²
Bureau :	27m²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	2 200 €
Nb de lots de la copropriété :	3
Quote-part annuelle :	2 500 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	1
---------	----------

RÉSIDENCE

Étage :	1
---------	----------

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
---------------------	-------------------

Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Laon

Pauline MEUNIER

06 37 02 53 88

03 23 21 34 35

pauline.meunier@123webimmo.com