Maison de ville

Référence : 41832_02_64

02000 LAON








Bien proposé à 58 600 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

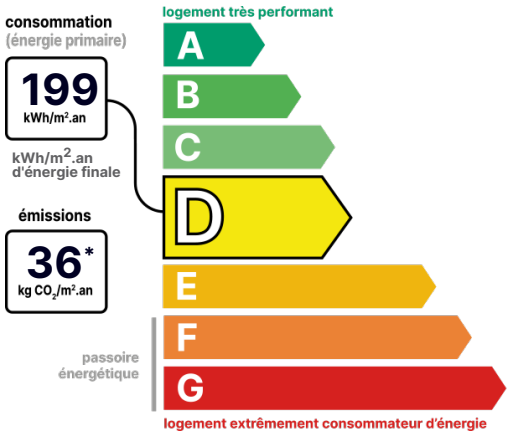
LAON VILLE BASSE - Proche quartier de vaux

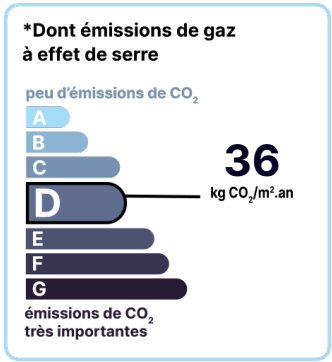
Jolie maison de ville d'une surface habitable de 51 m² comprenant un séjour de 17 m², une cuisine à aménager, une chambre, une salle de bains, une véranda, un grenier idéal pour le stockage et une petite courette très agréable ! Vous serez charmés par cette maison, idéal pour premier achat investisseurs ! A découvrir rapidement, CONTACTEZ NOUS !!!

État général : Aucuns travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)





Date de réalisation du DPE : 11/12/2021

CONTACT



Agence de Laon
Marine LEBORGNE
06 73 70 84 39
03 23 21 34 35
marine.leborgne@123webimmo.com

Référence : 41832_02_64

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	**Oui**
Surface habitable :	**51m²**
Nombre de pièces :	**2**
Exposition :	**SO**

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	**78m²**
Clôture :	**Totale**
Type de clôture :	**Mur**

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

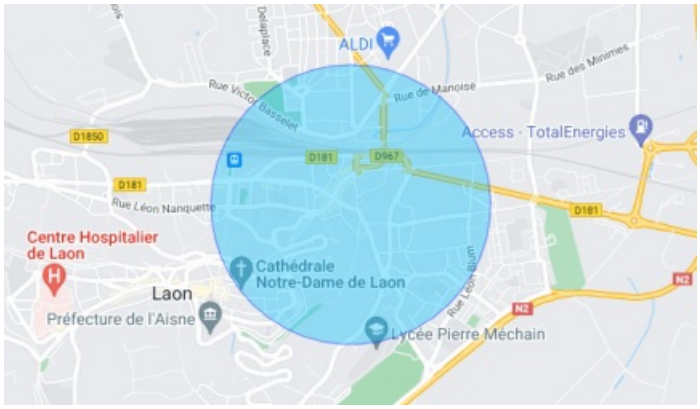
Type de chauffage :	**Individuel**

Aucune climatisation

SURFACES

Séjour :	**17m²**
Cuisine :	**10m²**
Salle de bains :	**9m²**
Chambre :	**15m²**
Grenier :	**9m²**
Véranda :	**15m²**
Pièce :	**9m²**

LOCALISATION



TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	**672 €**

CONTACT



Agence de Laon
Marine LEBORGNE
06 73 70 84 39
03 23 21 34 35
marine.leborgne@123webimmo.com