

Appartement

Référence : 41841_13_185

13090 Aix-en-Provence



L'ESSENTIEL DE L'IMMOBILIER
AU MEILLEUR PRIX !



Bien proposé à 330 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Soyez réactif pour ce beau T2 dans le quartier des facultés, en FRAIS DE NOTAIRE REDUITS, parking inclus.

Soyez réactif pour ce beau T2 dans le quartier des facultés, en FRAIS DE NOTAIRE REDUITS, parking inclus fin 2023. Avec 42M² habitables et 9M² de terrasse, dans une petite résidence de standing sécurisée en rez de chaussée, au calme et en retrait de la rue. Cet appartement offre des aménagements particuliers pour le bien-être et le confort quotidien. Volets alu, cloisons Placostil 72mm, peintures murs et plafonds faites, choix des carreaux 60x60, portes placards posées, WC suspendus etc... Lumière naturelle grâce à de larges ouvertures. Appartement à l'agencement harmonieux. RT2012. Parking sécurisé en sous-sol inclus et parking à vélos. Libre fin 2023.

CONTACT



Agence Pays Salonais et
Lambesc

Vincent NOUGIER

06 45 56 43 01

04 42 75 04 48

vincent.nougier@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T2
Surface habitable :	42m ²
Exposition :	E

DÉTAILS EXTÉRIEUR

RDC : **Oui**

RÉSIDENCE

RDC : **Oui**

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Badge magnétique/Vigik : **Oui**

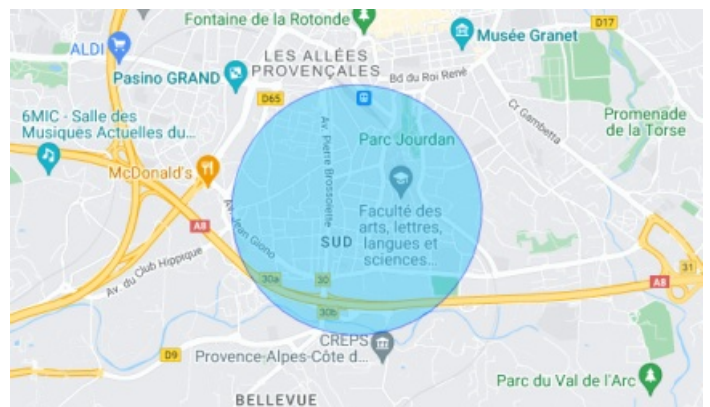
GARAGE / PARKING

Parking privatif : **Oui**

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Climatisation réversible :	Oui
Pièces climatisées :	2

LOCALISATION



CONTACT



Agence Pays Salonais et Lambesc
Vincent NOUGIER
06 45 56 43 01
04 42 75 04 48
vincent.nougier@123webimmo.com