



Bien proposé à 525 300 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Soyez réactif pour ce dernier T3 avec jardin au centre de Puyricard, en FRAIS REDUITS livraison janvier 2024, parking double inclus.

Soyez réactif pour ce dernier T3 avec jardin au centre de Puyricard, en FRAIS REDUITS livraison janvier 2024, parking double inclus.

Avec 74M² habitables, un jardin de 130M² et 14M² de terrasse, dans une petite résidence de standing sécurisée en rez de chaussée, au calme et en retrait de la rue. Cet appartement offre des aménagements particuliers pour le bien-être et le confort quotidien. Volets alu, cloisons Placostil 72mm, peintures murs et plafonds faites, choix des carreaux 60x60, portes placards posées, WC suspendus etc...

Lumière naturelle grâce à de larges ouvertures. Appartement à l'agencement harmonieux. RT2012. Parking sécurisé en sous-sol inclus et parking à vélos.

CONTACT



Agence Pays Salonais et Lambesc

Vincent NOUGIER

06 45 56 43 01

04 42 75 04 48

vincent.nougier@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T3
Surface habitable :	73m ²
Exposition :	S

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Badge magnétique/Vigik :	Oui
--------------------------	-----

DÉTAILS EXTÉRIEUR

RDJ :	Oui
-------	-----

RÉSIDENCE

RDJ :	Oui
-------	-----

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	-----

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Climatisation réversible :	Oui
Pièces climatisées :	2

SURFACES

Chambre :	14m ²
Chambre :	10m ²
Séjour/Salon :	40m ²
Salle de bain :	5m ²
Jardin :	130m ²
Terrasse :	14m ²

LOCALISATION



CONTACT



Agence Pays Salonais et Lambesc
Vincent NOUGIER
06 45 56 43 01
04 42 75 04 48
vincent.nougier@123webimmo.com