



Bien proposé à 156 100 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

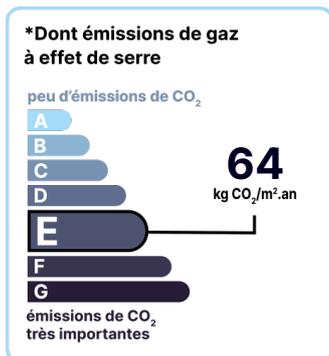
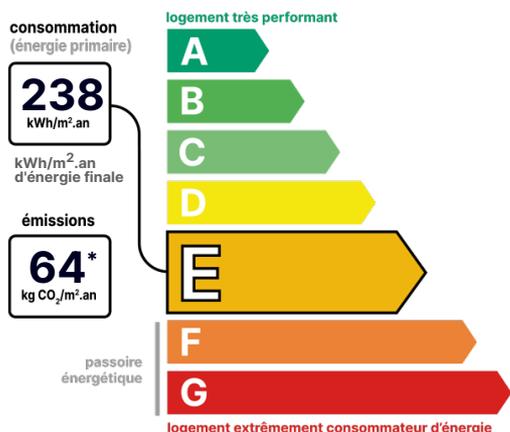
Axe Laon /Reims proche de Chamouille dans un village calme et agréable.

Jolie longère en pierre de 180 m² habitable, avec commodités de plain pied, offrant une grande entrée, belle pièce de vie de 66 m² avec cheminée insert et cuisine aménagée, bureau, chambre, salle de bain, WC. A l'étage grande pièce palière de 24 m², 2 chambres dont une suite parentale avec salle d'eau et WC. Sous-sol, garage et jardin clos de 275 m². Venez découvrir cette belle maison offrant de beaux volumes, dans un village calme et agréable avec écoles à seulement 5 minutes de Chamouille. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site « georisques.gouv.fr »

État général : À rafraîchir

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : NC

CONTACT



Agence de Soissons
Sarha DECAMPS
06 25 93 42 74
sarha.decamps@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 839 463 163

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de rénovation :	2007
Surface habitable :	180m ²
Nombre de pièces :	7
Vie de plain-pied :	Oui
Exposition :	SO

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Fuel
Emetteurs principaux :	Radiateur à eau
Aucune climatisation	

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	275m ²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Mur

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
--------------------------	-----

CHAUFFAGE SECONDAIRE

Chauffage secondaire :	Bois
Emetteurs secondaires :	Cheminée

CHEMINÉE

Foyer fermé	
Nombre de cheminées :	1

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Soissons
Sarha DECAMPS
06 25 93 42 74
sarha.decamps@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 839 463 163