Maison

Référence : 41904_85_7

85700 Sèvremont

Bien vendu à 145 800 €

Honoraires agence TTC : 5 800 €

Prix hors honoraires d'agence : 140 000 €

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

DESCRIPTION

Sur La Flocellière, venez découvrir cette maison sur sous-sol et sa parcelle de 661m2.

EN EXCLUSIVITE chez 123webimmo. A sèvremont, maison des années 50 comprenant une entrée, une cuisine, un salon avec cheminée, 3 chambres, wc, salle d'eau; au sous-sol, une chaufferie, une cave, un garage; Vous profiterez d'un puit qui alimente toute la maison. Le tout sur une parcelle de 661m2.

État général : À rafraîchir

POINTS CLÉS

Puit, Ouvertures PVC double vitrage

CONTACT

Agence Vendée Est
Virginie GUICHETEAU
06 01 44 41 09
06 01 44 41 09
vendee.est@123webimmo.com

Référence : 41904_85_7

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	**Oui**
Année de construction :	**1950**
Surface habitable :	**65m²**
Nombre de pièces :	**5**
Exposition :	**E**

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	**661m²**
Clôture :	**Totale**
Type de clôture :	**Mixte**

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	**Oui**

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	**Individuel**
Mode de Production :	**Chaudière**
Boucle d'eau chaude :	**Oui**
Energie principale :	**Fuel**
Emetteurs principaux :	**Radiateur à eau**

Aucune climatisation

CHEMINÉE

Foyer ouvert

Nombre de cheminées :	**1**

SURFACES

Hall/Entrée :	**2m²**
Cuisine :	**9m²**
Salon :	**16m²**
Chambre :	**9m²**
Chambre :	**12m²**
Chambre :	**9m²**
Salle de douche :	**2m²**
dégagement :	**6m²**
WC :	**1m²**
Garage :	**21m²**
Chaufferie :	**22m²**
Cave :	**13m²**

LOCALISATION

CONTACT

Agence Vendée Est
Virginie GUICHETEAU
06 01 44 41 09
06 01 44 41 09
vendee.est@123webimmo.com