



Bien proposé à 369 900 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

A proximité du cœur de ville de Plaisance-Du-Touch, très belle résidence proposant du T3/T4 sur 3 niveaux avec parking en sous-sol.

A 5km de Toulouse, la résidence Sylvia, bordés d'espace verts, incarnent le style contemporain toulousain. Tous les logements présentent de beaux volumes et bénéficient de prestations de qualité. Ils profitent également d'une belle luminosité, notamment grâce à de larges ouvertures sur terrasses. La résidence compte 65 places de stationnement à l'extérieur et 145 en sous-sol, soit 210 places au total. Enfin, tous les logements sont équipés d'une box connectée qui simplifie la vie.

CONTACT



Agence de Auch - Cœur de
Gascogne

Gaetan CHASSAGNE

06 71 98 75 92

06 71 98 75 92

gaetan.chassagne@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	2022
Année de rénovation :	Aucune
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T4
Surface habitable :	88m²
Exposition :	E

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	Oui
--------------	------------

SURFACES

Chambre 1 :	12m²
Chambre 2 :	9m²
Chambre 3 :	11m²
Séjour :	32m²
Cuisine :	33m²
Salle de bain :	3m²
Salle de douche :	3m²
Terrasse :	20m²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	959 €
-----------------	--------------

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	3
Ascenseur :	Oui

RÉSIDENCE

Étage :	3
Ascenseur :	Oui

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Gaz naturel
Emetteurs principaux :	Radiateurs

Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Auch - Cœur de Gascogne
Gaetan CHASSAGNE
06 71 98 75 92
06 71 98 75 92
gaetan.chassagne@123webimmo.com