



## Bien proposé à 390 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

### DESCRIPTION

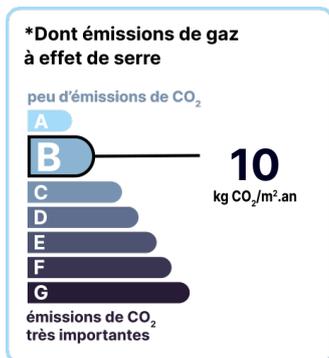
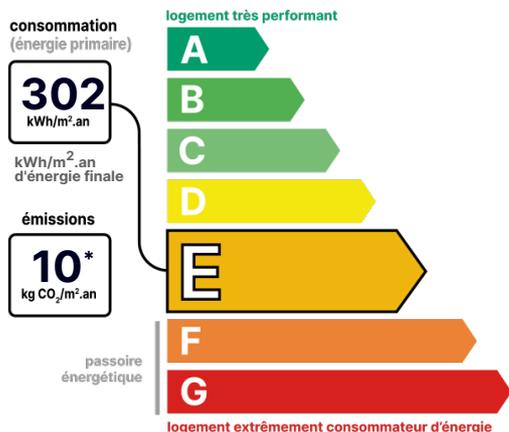
Maison de 130m<sup>2</sup> sur 1500m<sup>2</sup> de terrain avec piscine le tout dans un quartier résidentiel calme. Sous-sol et garage.

La maison est composée de : entrée, pièce de vie composée de salon salle-à-manger, cuisine séparée aménagée, 2 chambres, salle de bain, wc. A l'étage : 3 chambres, salle de bains, wc. Elle dispose d'un jardin arboré avec piscine ainsi q'un sous-sol et d'un grand garage. Beaucoup de potentiel. Quelques travaux de rafraîchissements sont à prévoir. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement "géorisques".

État général : Aucuns travaux

### DIAGNOSTICS

#### Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : NC

### CONTACT



Agence Alpilles et Pays d'Arles  
Grégoire BONINO  
06 69 27 61 47  
04 90 92 31 29  
gregoire.bonino@123webimmo.com

