



Bien proposé à 348 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Quartier Facultés, beau T2 en frais réduits de notaire, parking inclus

Soyez réactif pour ce beau T2 dans le quartier des facultés, en FRAIS DE NOTAIRE REDUITS, parking inclus. Avec 42.4M² habitables 10M² de terrasse, dans une petite résidence de standing sécurisée, au calme et en retrait de la rue. Cet appartement offre des aménagements particuliers pour le bien-être et le confort quotidien. Volets alu, cloisons Placostil 72mm, peintures murs et plafonds faites, choix des carreaux 60x60, portes placards posées, WC suspendus etc... Lumière naturelle grâce à de larges ouvertures. Appartement à l'agencement harmonieux. RT2012. Parking sécurisé en sous-sol inclus et parking à vélos. Disponible printemps 2025.

CONTACT



Agence Pays Salonais et Lambesc
Vincent NOUGIER
06 45 56 43 01
04 42 75 04 48
vincent.nougier@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T2
Surface habitable :	43m ²
Exposition :	SE

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	2
Ascenseur :	Oui

RÉSIDENCE

Étage :	2
Ascenseur :	Oui

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	Oui
--------------	-----

GARAGE / PARKING

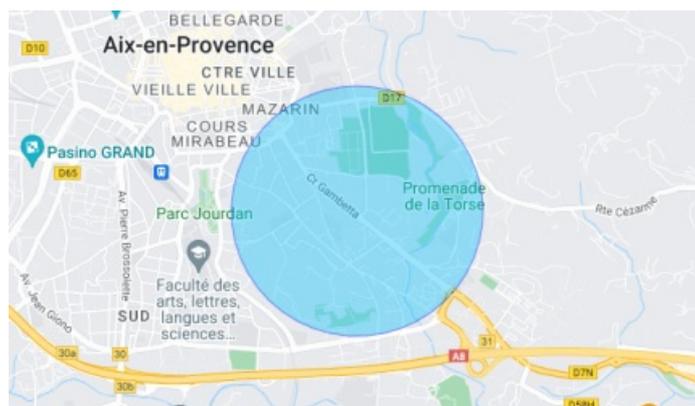
Parking privatif :	Oui
--------------------	-----

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
---------------------	------------

Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT



Agence Pays Salonais et Lambesc
Vincent NOUGIER
06 45 56 43 01
04 42 75 04 48
vincent.nougier@123webimmo.com