



Bien proposé à 282 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Maison récente de 85m2 sur 330m2 de terrain dans quartier résidentiel calme au fond d'une impasse. Proche commodités. Garage.

La maison est située dans un quartier résidentiel calme au fond d'une impasse, elle est composée de : entrée, pièce de vie composée de salon salle-à-manger avec cuisine ouverte aménagée, buanderie, une première chambre de plain-pied avec salle d'eau,wc. A l'étage : 2 chambres, salle de bains,wc. La maison dispose d'un jardin ainsi que d'un cabanon sur dalle pour du rangement. Venez poser vos valises dans cette maison sans travaux.Garage possible. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement "géorisques".

État général : Aucuns travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :
46



Gaz à effet de serre (GES) : 2



Date de réalisation du DPE :
28/10/2014

CONTACT



Agence Alpilles et Pays d'Arles
Grégoire BONINO
06 69 27 61 47
04 90 92 31 29
gregoire.bonino@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	2014
Surface habitable :	85m ²
Nombre de pièces :	4
Exposition :	S

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Climatisation réversible :	Oui

SURFACES

Pièce de vie avec cuisine ouverte :	40m ²
Chambre 1 :	11m ²
Salle d'eau :	3m ²
WC :	2m ²
Chambre 2 :	10m ²
Chambre 3 :	10m ²
Salle de bains :	4m ²
WC :	2m ²
Buanderie :	7m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	1 000 €
-----------------	---------

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	330m ²
Clôture :	Aucune

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
--------------------------	-----

CHAUFFAGE SECONDAIRE

Chauffage secondaire :	Electricité
Emetteurs secondaires :	Conv. radiants

LOCALISATION

