



## Bien proposé à 20 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

### DESCRIPTION

**Place de parking en sous-sol allée Cervantes.**

PARC DU ROY D'ESPAGNE-SORMIOU. Parking en sous-sol de 13m<sup>2</sup> dimensions 5mX2,60m dans une résidence fermée et doublement sécurisée au 7 allée Cervantes 13009 Marseille. Résidence le Jardin du Roy Bât D. Possibilité d'accès à pied à la résidence par le chemin du Roy d'Espagne, accès en ascenseur par l'immeuble. Profondeur = 5,00m, largeur = 2,60m, hauteur de passage de 1,95 m. Charges 17€/mois Taxe foncière 180€.

### INFOS BIEN

Surface : **13m<sup>2</sup>**  
Nombre de véhicules : **1**  
Type de construction : **Béton**  
Année de construction : **2014**  
Mitoyenneté : **2 côtés**

## TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	<b>180 €</b>
Nb de lots de la copropriété :	<b>89</b>
Quote-part annuelle :	<b>205 €</b>

## CONTACT

---



**Agence Marseille 9**

**Emmanuel DECLERCQ**

**06 62 89 24 42**

**marseille9@123webimmo.com**