



Bien proposé à 142 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

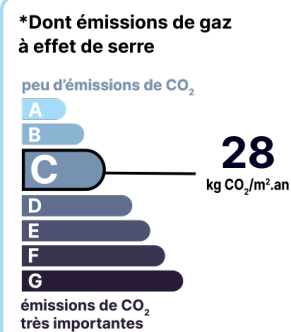
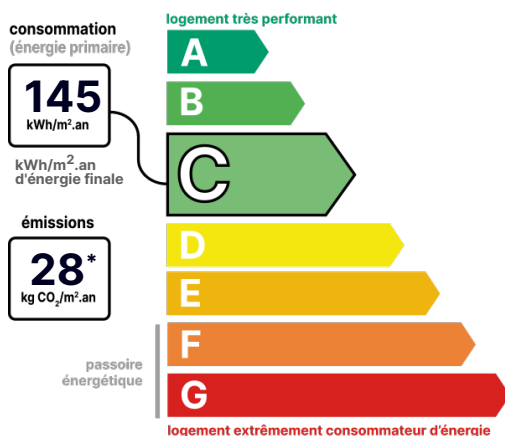
DESCRIPTION

appartement T4 86 m2 en RDC avec jouissance d'un jardin

CROUY SUR OURCQ / HYPER CENTRE. Appartement de type T4 de 86 m2 en RDC, en plein centre ville. Entree sur séjour, cuisine, salon, 3 chambres, salle de bains, buanderie et wc indépendant. Chauffage gaz. Jouissance d'un jardin en copropriété. Faibles charges. Accès direct aux commerces et aux écoles. Gare SNCF Paris/Est. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE :
12/10/2022

CONTACT



Agence de Meaux
Jérémie MOY
07 63 52 21 09
01 64 35 29 45
lagny@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T4
Surface habitable :	86m ²
Exposition :	S

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
---------------------	------------

Aucune climatisation

SURFACES

Séjour :	13m ²
Cuisine :	12m ²
Salon :	10m ²
Chambre :	11m ²
dégagement :	2m ²
Chambre :	13m ²
WC :	1m ²
Salle de bain :	5m ²
Buanderie :	9m ²
Chambre :	9m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Nb de lots de la copropriété :	3
Quote-part annuelle :	600 €

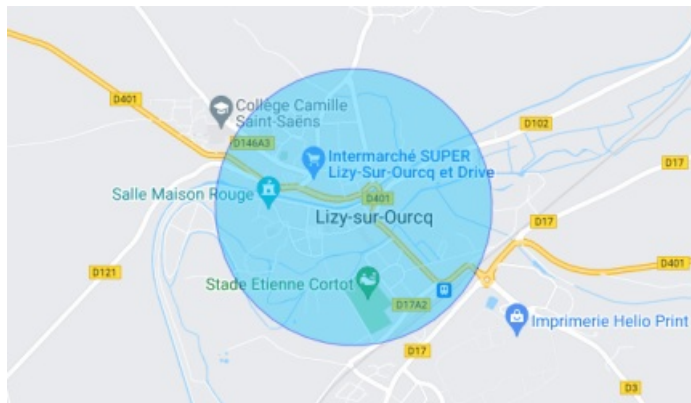
DÉTAILS EXTÉRIEUR

RDC :	Oui
-------	-----

RÉSIDENTENCE

RDC :	Oui
-------	-----

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Meaux

Jérémie MOY

07 63 52 21 09

01 64 35 29 45

lagny@123webimmo.com