



Bien proposé à 227 350 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Longère rare à la vente

Longère en pierre de 90.8 m² mitoyenne d'un côté situé dans un hameau proche du bourg de Saint-René. Maison disposant d'un espace central d'entrée, d'un séjour de 28 m², d'une cuisine fermée de 10 m², d'un wc et d'une salle d'eau au RDC. A l'étage trois chambres sous comble dont 2 disposent de placards, un cabinet de toilettes et un palier pouvant faire usage de bureau. La propriété possède trois dépendances: un double garage, un cellier, et un débarras

État général : Aucuns travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : 224



Gaz à effet de serre (GES) : 7



Date de réalisation du DPE : 27/05/2021

CONTACT



Agence de Trégor-Goëlo

Katel GOUESSANT

0772667031

katel.gouessant@123webimmo.com

Agent Commercial EI

RSAC : 499 326 684

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	1800
Année de rénovation :	2000
Surface habitable :	90m²
Nombre de pièces :	5
Exposition :	S

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Aucune climatisation	

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	608m²
Clôture :	Totale

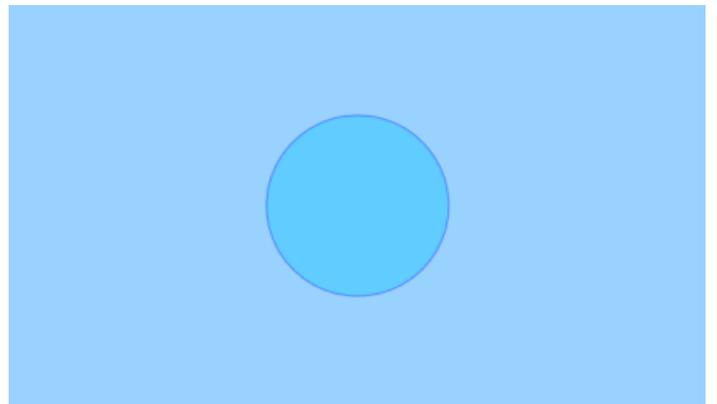
PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
Numéro de place extérieure :	2

CHEMINÉE

Foyer fermé	
Nombre de cheminées :	1

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Trégor-Goëlo
Katel GOUSSANT
0772667031
katel.gouessant@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 499 326 684