Terrain à bâtir

Référence : 43096_86_11

86280 Saint Benoît

Bien proposé à 89 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

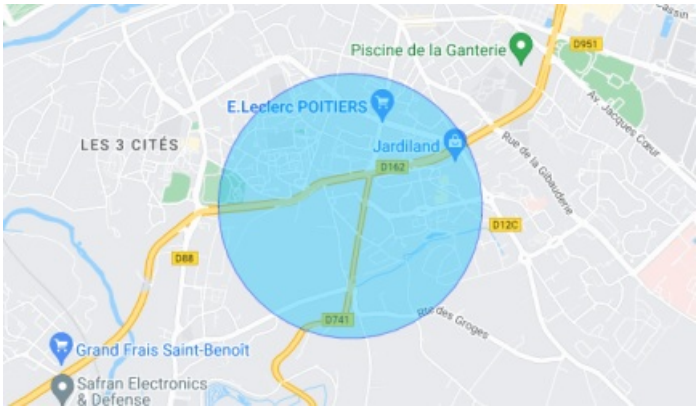
Terrain à bâtir plat et arboré, sans vis-à-vis, environ 900 m2, en secteur résidentiel proche de tout. Libre choix de constructeur.
Terrain à bâtir plat et arboré, sans vis-à-vis, environ 900 m2, en secteur résidentiel proche de tout. Libre choix de constructeur. 86280 Saint-Benoît. A proximité immédiate des commerces, écoles, collèges et lycées, beau terrain plat de 900 m2 environ. Accès façade Sud-Sud-Ouest. Un chemin privé d'environ 4 m de large permet l'accès à une parcelle rectangulaire de 20 m de façade et 33 m de profondeur. Arboré, sans vis-à-vis, il permet une vie à la campagne tout en profitant des atouts de la ville. Réseaux en voirie au bord de la parcelle. Un bien rare et unique sur St Benoît. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement : https://www.georisques.gouv.fr

État général : Aucuns travaux

DÉTAILS TERRAIN

Surface du terrain nu :	**942m²**
Entièrement clos ? :	**Oui**
Clôture du terrain nu :	**Grillage**
Longueur façade :	**20m**

LOCALISATION



POINTS CLÉS

Jardin
Lumineux
Neuf
Orientation
Vis-à-vis
Vue
Surface
Vie de plain-pied possible

CONTACT

Agence Poitiers et Grand-Poitiers
Arnaud LISOWSKI
05 49 52 01 23
poitiers@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 839 646 965