



Bien proposé à 192 400 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Laon Ville Basse - Secteur Cité des cheminots - A deux pas des commerces et écoles.

Pavillon avec commodités de plain pied d'une surface habitable de 143 m² comprenant une belle pièce de vie de 38 m², une cuisine équipée, 3 chambres, un bureau et 2 salles de bains. Vous bénéficiez d'une cave pour les amateurs de vins, un carport et un bâtiment. Le tout sur un terrain entièrement clos de 535 m². Vous apprécierez la jolie vue sur la cathédrale. A visiter rapidement !

État général : Aucun travaux

CONTACT



Agence de Laon
Pauline MEUNIER
06 37 02 53 88
03 23 21 34 35
pauline.meunier@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Surface habitable :	143m²
Nombre de pièces :	6
Vie de plain-pied :	Oui
Exposition :	N

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Gaz naturel
Emetteurs principaux :	Radiateur à eau
Aucune climatisation	

SURFACES

Séjour :	38m²
Cuisine :	13m²
Chambre :	12m²
Salle de bains :	6m²
Chambre :	13m²
Chambre :	36m²
Bureau :	8m²

DÉTAILS EXTÉRIEUR

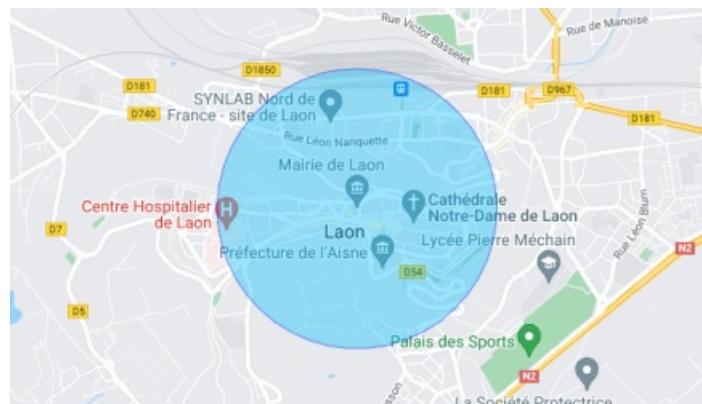
Surface du terrain :	532m²
Clôture :	Aucune

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
--------------------------	------------

CHAUFFAGE SECONDAIRE

Chauffage secondaire :	Bois
Emetteurs secondaires :	Poêle

LOCALISATION**TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ**

Taxe foncière :	900 €
-----------------	--------------

CONTACT

Agence de Laon
Pauline MEUNIER
 06 37 02 53 88
 03 23 21 34 35
pauline.meunier@123webimmo.com