



Bien proposé à 190 000 €

Honoraires agence TTC : 5 000 €

Prix hors honoraires d'agence : 185 000 €

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

DESCRIPTION

Studio dans copropriété classée en destination touristique, qui permet la location saisonnière, 365 jours/an.

Studio dans copropriété classée en destination touristique, qui permet la location saisonnière, 365 jours/an. Studio de 17m², très proche de la Grande Arche de La Défense et des transports RER A et Métro 1, dans copropriété classée en destination touristique qui permet la location saisonnière toute l'année, bien très rare sur le marché. Ce bien dispose de la commercialité pour être loué à l'année, ou très courts séjours de type Airbnb, Booking etc... Entrée, salle de douche avec w-c, chambre avec cuisine US.

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :
182



Gaz à effet de serre (GES) : 8



Date de réalisation du DPE :
13/04/2017

CONTACT



Agence de La Défense
Frédéric ROUSSEAU
06 67 87 87 00
ladefense@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1995
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	Studio
Surface habitable :	17m²
Exposition :	O

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Aucune climatisation	

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	260 €
Nb de lots de la copropriété :	195
Quote-part annuelle :	1 200 €

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	5
Ascenseur :	Oui

RÉSIDENCE

Étage :	5
Ascenseur :	Oui

LOCALISATION



CONTACT



Agence de La Défense
Frédéric ROUSSEAU
06 67 87 87 00
ladefense@123webimmo.com