



Bien vendu à 65 900 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Cléon, 5 minutes de Tourville la Rivière, Elbeuf et A13, 20 minutes de Rouen.

Exclusivité 123webimmo !! Edifiée sur une parcelle d'environ 220 m², cette maison à rénover d'une surface habitable de 70 m² propose au RDC : cuisine, salle de bains, salle a manger, salon ou chambre. Etage : palier de 12,5 m², chambre (13.5m²), grenier aménageable. Dépendance, abri de jardin.. Maison située au calme, dans une impasse. A noter : couverture refaite il y a environ 10 ans. A saisir !! idéal premier achat, investisseur.

État général : À rénover second œuvre

CONTACT



Agence Eure Oison Seine et Andelle
César AGRA
06 24 88 52 68
cesar.agra@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 825 390 727

DÉTAILS INTÉRIEUR

Année de construction :	1900
Surface habitable :	70m²
Nombre de pièces :	4
Vie de plain-pied :	Oui
Exposition :	S

SERVITUDES

Servitudes :	Oui
Note sur les servitudes :	servitude de passage

LOCALISATION



DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	220m²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Mur

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
Numéro de place extérieure :	1

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Pas de chauffage
Aucune climatisation

CONTACT



Agence Eure Oison Seine et Andelle
César AGRA
06 24 88 52 68
cesar.agra@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 825 390 727