



Bien vendu à 125 500 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Secteur ATHIES SOUS LAON - Dans un bourg avec commerces et écoles.

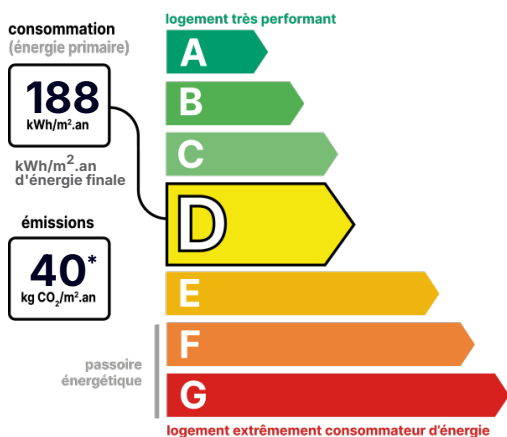
Maison avec commodités de plain pied d'une surface habitable de 102 m² comprenant une vaste entrée, une pièce de vie lumineuse de 28 m² avec accès sur la terrasse, une cuisine à aménager selon vos envies, 4 chambres et 2 salles de bains. Vous serez séduits par la cave pour les amateurs de vins et un bâtiment idéal pour le stockage. Le tout sur un terrain entièrement clos de 827 m². Cette maison avec du potentiel est à découvrir rapidement. Contactez nous.

État général : À rafraîchir

Date de réalisation du DPE : Non soumis au DPE

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



CONTACT



Agence de Laon
Pauline MEUNIER
06 37 02 53 88
03 23 21 34 35
pauline.meunier@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Surface habitable :	102m ²
Nombre de pièces :	5
Vie de plain-pied :	Oui
Exposition :	SO

SURFACES

Entrée :	6m ²
Cuisine :	9m ²
Chambre :	11m ²
Salle de bains :	4m ²
Séjour :	28m ²
Chambre :	10m ²
Chambre :	14m ²
Chambre :	9m ²
Salle de bains :	3m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	500 €
-----------------	-------

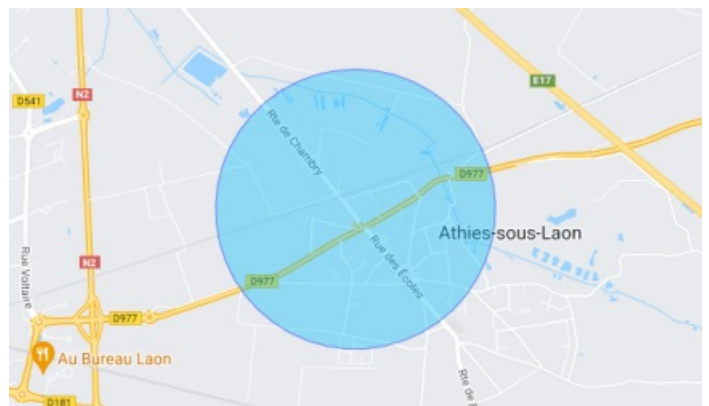
DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	899m ²
Clôture :	Totale

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Gaz naturel
Emetteurs principaux :	Radiateur à eau
Aucune climatisation	

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Laon
Pauline MEUNIER
06 37 02 53 88
03 23 21 34 35
pauline.meunier@123webimmo.com