

Appartement

Référence : 43916_20_143

20230 San-Nicolao



Bien proposé à 145 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Moriani Plage-Appartement Duplex Mezzanine.

Moriani Plage-Appartement Duplex Mezzanine. Cet appartement est situé au deuxième étage d'une résidence calme et ensoleillée. Le bien est composé d'un séjour avec sa cuisine équipée, d'une première chambre et d'une salle d'eau. Le séjour donne sur une terrasse où l'on peut profiter de la vue sur le parc arboré. A l'étage, une seconde chambre spacieuse et une seconde terrasse de 12 m² pouvant faire office de solarium. Ce bien atypique est vendu avec un bail de location de 3700 euros net reversé à chaque fin de saison. Bien idéal investisseurs.

État général : Aucun travaux

POINTS CLÉS

Clim, Aucun travaux, Piscine, Terrasse

CONTACT



Agence de Bastia
Jacques CRISTOFARI
06 28 84 09 20
04 95 45 11 71
bastia@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	2004
Nombre de pièces :	T3
Surface habitable :	42m²
Exposition :	N

SURFACES

Salon :	12m²
Chambre :	8m²
Chambre 2 :	16m²
Salle de douche :	3m²
Terrasse :	7m²
Solarium :	12m²

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Pas de chauffage
Aucune climatisation

LOCALISATION



TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Nb de lots de la copropriété :	270
Quote-part annuelle :	2 203 €

CONTACT



Agence de Bastia
Jacques CRISTOFARI
06 28 84 09 20
04 95 45 11 71
bastia@123webimmo.com