Maison

Référence : 44335_22_99

22200 Grâces








Bien vendu à 187 950 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

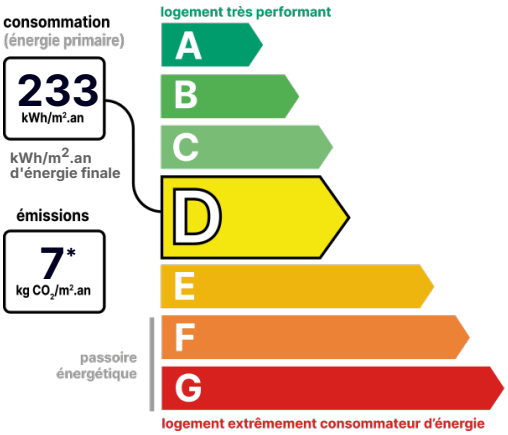
DESCRIPTION

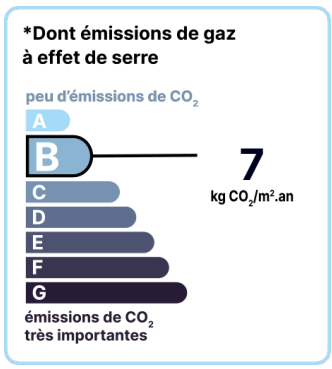
En exclusivité, Maison habitation principale de 70m2 de 2006. Terrain 478m2

En exclusivité j'ai le plaisir de vous proposer cette maison de plain pied offrant une entrée sur séjour avec cuisine, deux chambres, une salle de bain , un wc séparé. Un garage. Terrain de 478m2. Proche collège Albert Camus, calme, aucune nuisance. A visiter rapidement. (photos sur demande) Maison habitation principale de 70m2 de 2006, RDC : Une entrée qui distribue : Un séjour/salon, Une cuisine indépendante, Une chambre, une SDB, un wc indépendant. A l'étage, une chambre, un grenier. Chauffage électrique, Tout à l'égout, Fibre optique. 1 garage.

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)





Date de réalisation du DPE : 23/05/2023

CONTACT



Agence de Trégor-Goëlo
Christian ROSSIGNOL
06 67 85 70 28
christian.rossignol@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 882 240 765

Référence : 44335_22_99

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	**Oui**
Année de construction :	**2006**
Surface habitable :	**70m²**
Nombre de pièces :	**3**
Exposition :	**S**

DÉTAILS EXTÉRIEUR

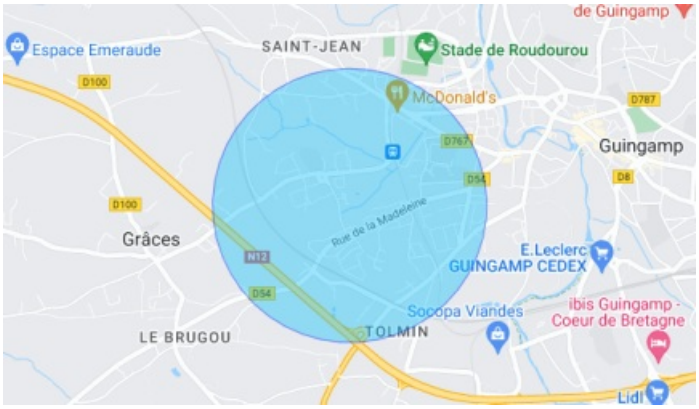
Surface du terrain :	**478m²**
Clôture :	**Partielle**
Type de clôture :	**Mixte**

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Pas de chauffage

Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Trégor-Goëlo
Christian ROSSIGNOL
06 67 85 70 28
christian.rossignol@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 882 240 765