

Appartement

Référence : 84968-121-1061

92120 Montrouge



Bien vendu à 488 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

MONTROUGE. 3 pièces de 58 m² environ avec balcon, cave et parking.

A proximité de la ligne 4 Mairie de Montrouge et au pied des commerces, appartement en étoile, au 5ème étage avec ascenseur. Au calme, traversant, lumineux et récemment rénové. Il se compose d'une entrée, d'un séjour doté d'un balcon, de deux chambres sur cour, d'une cuisine moderne (US possible), d'une salle de bains et de wc séparé. Parquet, double vitrage, rangements, Diag électrique sans anomalie. Cave et place de parking. Charges: 252 €/mois dont chauffage, eau chaude et froide.

État général : Aucun travaux

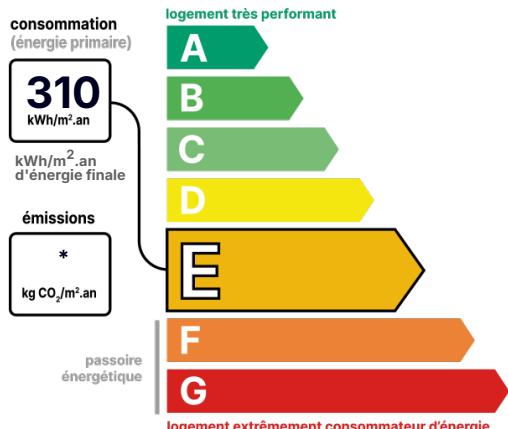
DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Date de réalisation du DPE : Non soumis au DPE

POINTS CLÉS

Ascenseur, Balcon



CONTACT



Agence de Sceaux
Julie SOMMARUGA
06 75 02 16 13
06 75 02 16 13
julie.sommaruga@123webimmo.com
Agent Commercial El
RSAC : 881 630 867

DÉTAIL INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T3
Surface habitable :	60m²

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	5
Ascenseur :	Oui

RÉSIDENCE

Étage :	5
Ascenseur :	Oui

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	Oui
Digicode :	Oui

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	------------

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Collectif
Emetteurs principaux :	Radiateurs
Aucune climatisation	

SURFACES

Chambre 1 :	11m²
Chambre 2 :	10m²
Séjour :	20m²
Cuisine :	9m²
Salle de bain :	3m²
Balcon :	10m²

LOCALISATION**TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ**

Nb de lots de la copropriété :	95
Quote-part annuelle :	3 024 €

CONTACT

Agence de Sceaux
Julie SOMMARUGA
06 75 02 16 13
06 75 02 16 13
julie.sommaruga@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 881 630 867