

Appartement

Référence : 44761_60_128

60200 Compiègne



Bien proposé à 103 500 €

Honoraires agence TTC : 4 500 €

Prix hors honoraires d'agence : 99 000 €

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

DESCRIPTION

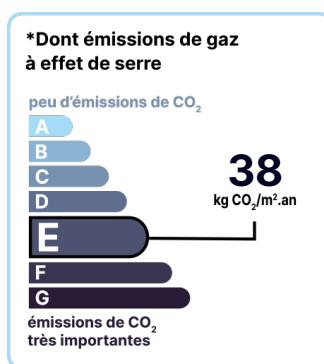
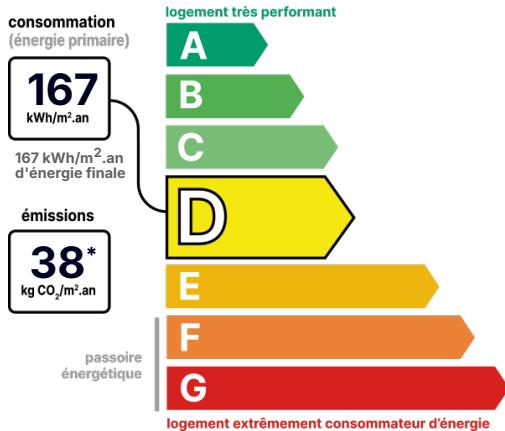
SECTEUR POLYCLINIQUE ST COME

123 Webimmo vous propose à Compiègne cet appartement de type F1 Bis de 28 m² à deux pas de la Polyclinique St Côme. Il se compose d'un salon donnant sur balcon, une cuisine, un coin nuit et une salle de bains avec wc. Cave . La Résidence est sécurisée et équipée d'un ascenseur . Le syndic est gérée par la SERGIC. Charges de copro : 90 Euros par mois (chauffage et eau inclus , entretien des parties communes) 28 Lots L'appartement est vendu entièrement meublé et équipé. Actuellement loué 560 Euros charges comprises (Debut du bail meublé au 6 Aout 2024) IDEAL POUR INVESTISSEMENT LOCATIF

Etat général : Aucun travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : Non soumis au DPE

Référence : 44761_60_128

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1970
Nombre de pièces :	T1 bis
Surface habitable :	28m²
Exposition :	N

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Collectif
Emetteurs principaux :	Radiateur à eau
Aucune climatisation	

LOCALISATION



TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	812 €
Nb de lots de la copropriété :	28
Quote-part annuelle :	1 €

CONTACT



Agence de Compiègne
Caroline OCREMAN
06 16 66 78 66
caroline.ocreman@123webimmo.com