



## Bien proposé à 237 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

### DESCRIPTION

**Maison 76 m<sup>2</sup> sur terrain 450 m<sup>2</sup>**

Maison neuve de 2018 d'environ 76 m<sup>2</sup> avec garage, composée de 3 chambres, sur terrain d'environ 450 m<sup>2</sup>. Aucun travaux à prévoir

**État général :** Aucuns travaux

Date de réalisation du DPE :  
09/10/2018

### DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :  
3684



### CONTACT



Agence de La Roche Ouest  
Karine DELAFOSSE  
06 60 21 26 42  
karine.delafosse@123webimmo.com  
Agent Commercial EI  
RSAC : 339 072 241

## DÉTAILS INTÉRIEUR

Année de construction :	<b>2018</b>
Surface habitable :	<b>76m<sup>2</sup></b>
Nombre de pièces :	<b>4</b>
Exposition :	<b>S</b>

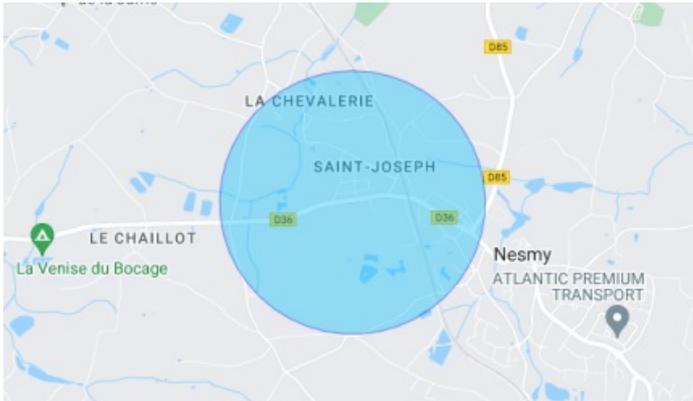
## DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	<b>450m<sup>2</sup></b>
Clôture :	<b>Aucune</b>

## CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	<b>Individuel</b>
Aucune climatisation	

## LOCALISATION



## TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	<b>370 €</b>
-----------------	--------------

## CONTACT



**Agence de La Roche Ouest**  
**Karine DELAFOSSE**  
**06 60 21 26 42**  
**karine.delafosse@123webimmo.com**  
**Agent Commercial EI**  
**RSAC : 339 072 241**