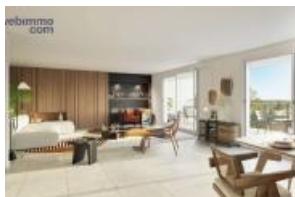


Appartement

Référence : 45172_13_185

13560 Sénas



Bien proposé à 269 200 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Superbe et grand T3 avec terrasse et 2 parkings proche du centre, dans une nouvelle résidence au cœur d'un environnement verdoyant.

Superbe et grand T3 avec terrasse et 2 parkings proche du centre, dans une nouvelle résidence au cœur d'un environnement verdoyant. La résidence profite d'une terrain arboré. Cet appartement offre des volumes généreux, des prestations soignées et profite de frais de notaires réduits. Construction RE2020. Peinture blanche sur murs et plafonds. L'intérieur de l'appartement va satisfaire toutes vos attentes aux plans du confort et du bien-être. Ce nouvel espace de vie deviendra même un réel objet de fierté pour recevoir votre entourage et vos amis. De larges ouvertures à double vitrages donnant sur de profondes terrasses y invitent toute la lumière du Midi. Disponible printemps 2026.

État général : Aucun travaux

CONTACT



Agence Pays Salonais et Lambesc

Vincent NOUGIER

06 45 56 43 01

04 42 75 04 48

vincent.nougier@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T3
Surface habitable :	71m ²
Exposition :	O

DÉTAILS EXTÉRIEUR

RDC :	Oui
Vide sanitaire :	Oui
RÉSIDENCE	
RDC :	Oui
Vide sanitaire :	Oui

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	-----

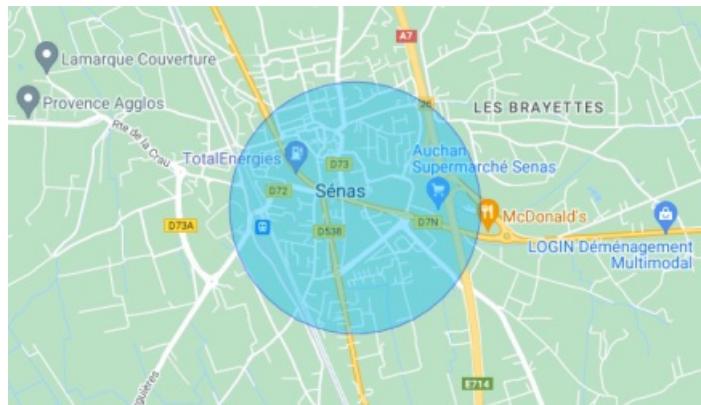
CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Climatisation réversible :	Oui

SURFACES

1 :	12m ²
2 :	10m ²
Séjour/Salon :	33m ²
Salle de bain :	5m ²
Terrasse :	13m ²

LOCALISATION



CONTACT



Agence Pays Salonais et Lambesc
Vincent NOUGIER
06 45 56 43 01
04 42 75 04 48
vincent.nougier@123webimmo.com