



Bien vendu à 175 950 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

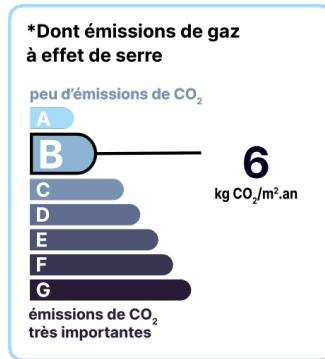
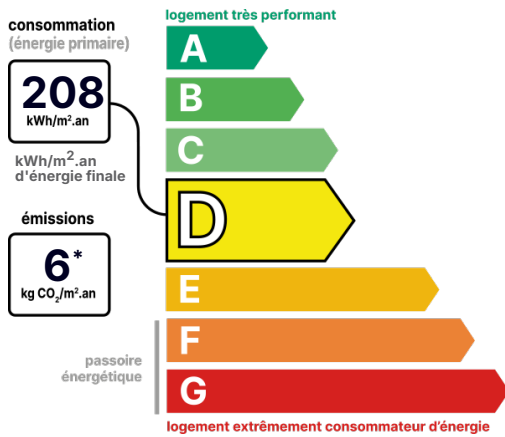
Sainte-Maxime, Résidence avec Piscine, 2pièces, bel appartement traversant sur jardin, parfait état, possibilité garage et parking.

Sainte-Maxime, dans une Résidence bien entretenue avec Piscine, au sein d'un parc paysager, bel appartement traversant en parfait état, au deuxième étage avec ascenseur, entrée, séjour donnant sur sa terrasse de 10m2 en exposition Ouest, store électrique et mur de verre, cuisine équipée ouverte sur le séjour, une chambre avec ses rangements, salle de de douche, la résidence possède un grand parking visiteur et possibilité d'acquérir en sus un emplacement de parking privé et un garage de 18m2. Les volets roulants sont électriques, store banne électrique et mur de verre sur la terrasse. Votre agence 123webimmo de Sainte-Maxime est à votre disposition pour vous présentez ce bien en visite virtuelle sur demande. Les Informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site "georisques.gouv.fr"

État général : Aucun travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Date de réalisation du DPE : 23/06/2023

POINTS CLÉS

Piscine, Terrasse, Vue

CONTACT



Agence de Sainte-Maxime
Charles GIROD
06 14 50 05 38
09 54 42 07 87
sainte.maxime@123webimmo.com

Référence : 45416_83_213

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	1990
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T2
Surface habitable :	39m²
Exposition :	O

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	2
Ascenseur :	Oui

RÉSIDENCE

Étage :	2
Ascenseur :	Oui

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Gardien :	Oui
Interphone :	Oui
Badge magnétique/Vigik :	Oui

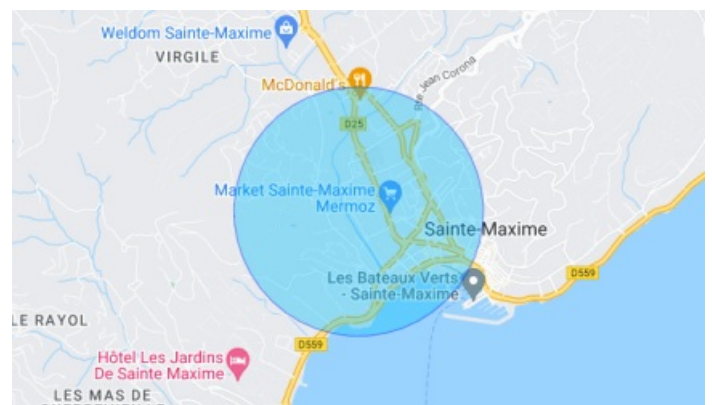
CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Aucune climatisation	

SURFACES

Hall/Entrée :	3m²
Séjour et cuisine ouverte :	16m²
Chambre :	8m²
Salle de douche et w-c :	4m²
Terrasse :	10m²

LOCALISATION



TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Nb de lots de la copropriété : **290**
Quote-part annuelle : **976 €**

CONTACT



Agence de Sainte-Maxime
Charles GIROD
06 14 50 05 38
09 54 42 07 87
sainte.maxime@123webimmo.com