



Bien proposé à 167 100 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Secteur ATHIES SOUS LAON - Dans un bourg avec commerces et écoles.

Découvrez ce pavillon lumineux de 104 m², idéal pour votre famille ! Dès l'entrée, profitez d'un vaste espace avec placard, suivi d'un séjour baigné de lumière. La cuisine est à aménager selon vos envies pour s'adapter parfaitement à votre style de vie. Ce bien offre également 3 chambres confortables, une salle de bains, 2 WCs et un garage pratique pour vos véhicules. Son atout charme ? Un jardin de 298 m², bien exposé, parfait pour vos moments de détente en extérieur. Ne passez pas à côté de cette opportunité ! Contactez-nous dès maintenant pour une visite..

État général : Aucun travaux

CONTACT



Agence de Laon
Pauline MEUNIER
06 37 02 53 88
03 23 21 34 35
pauline.meunier@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Année de construction :	2007
Surface habitable :	104m²
Nombre de pièces :	4
Exposition :	SO

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	298m²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Grillage
CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM	
Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Gaz naturel
Emetteurs principaux :	Radiateur à eau
Aucune climatisation	

SURFACES

Entrée :	7m²
Séjour :	27m²
Cuisine :	12m²
Chambre :	14m²
Chambre :	14m²
Chambre :	16m²
Salle de bains :	7m²

LOCALISATION**TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ**

Taxe foncière :	700 €
-----------------	--------------

CONTACT

Agence de Laon
Pauline MEUNIER
06 37 02 53 88
03 23 21 34 35
pauline.meunier@123webimmo.com