



Bien vendu à 238 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

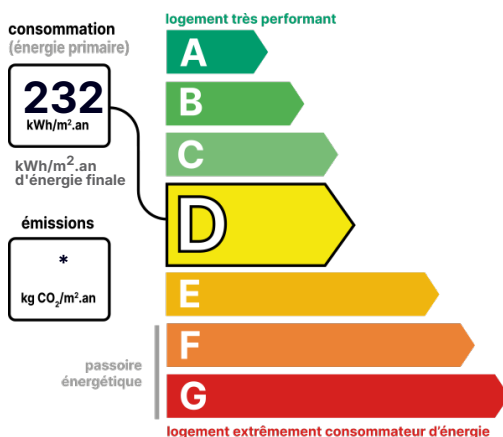
Sainte-Maxime, Résidence avec Piscine et Parc, appartement 3pièces au dernier étage avec ascenseur exposition Sud, Terrasse, un garage.
Sainte-Maxime, dans une Résidence bien entretenue avec Piscine et Parc, appartement 3pièces au dernier étage avec ascenseur en exposition Sud, donnant sur sa terrasse de 15m², il se compose d'une entrée, séjour avec sa terrasse, cuisine indépendante, possibilité de créer une cuisine américaine, 2 chambres, salle de bain, w-c séparé, l'appartement possède un garage. Votre agence 123 webimmo de Sainte-Maxime, vous propose de découvrir ce bien en visite virtuelle et notre équipe reste à votre entière disposition. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponible sur le site "georisques.gouv.fr"

État général : À rafraîchir

Date de réalisation du DPE :
15/06/2023

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



POINTS CLÉS

Terrasse, Piscine, Vue

CONTACT



Agence de Sainte-Maxime
Charles GIROD
06 14 50 05 38
09 54 42 07 87
sainte.maxime@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

| | |
|-------------------------|------------------|
| Année de construction : | 1985 |
| Double vitrage : | Oui |
| Nombre de pièces : | T3 |
| Surface habitable : | 65m ² |
| Exposition : | S |

DÉTAILS EXTÉRIEUR

| | |
|-----------------|-----|
| Étage : | 5 |
| Dernier étage : | Oui |
| Ascenseur : | Oui |

RÉSIDENCE

| | |
|-----------------|-----|
| Étage : | 5 |
| Dernier étage : | Oui |
| Ascenseur : | Oui |

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

| | |
|--------------------------|-----|
| Gardien : | Oui |
| Interphone : | Oui |
| Badge magnétique/Vigik : | Oui |

GARAGE / PARKING

| | |
|--------------------|-----|
| Parking privatif : | Oui |
|--------------------|-----|

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

| | |
|---------------------|------------|
| Type de chauffage : | Individuel |
|---------------------|------------|

Aucune climatisation

SURFACES

| | |
|----------------|------------------|
| Hall/Entrée : | 5m ² |
| Séjour/Salon : | 16m ² |
| Cuisine : | 6m ² |
| Chambre : | 12m ² |
| Chambre : | 7m ² |
| WC : | 1m ² |
| Terrasse : | 15m ² |

LOCALISATION



TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

| | |
|--------------------------------|---------|
| Taxe foncière : | 980 € |
| Nb de lots de la copropriété : | 280 |
| Quote-part annuelle : | 1 700 € |

CONTACT



Agence de Sainte-Maxime
Charles GIROD
06 14 50 05 38
09 54 42 07 87
sainte.maxime@123webimmo.com