



Séjour - Cuisine	20.20m²
Chambre 1	13.89m²
WC	2.38m²
Chambre 2	12.03m²
Salle d'eau	5.81m²
TOTAL SURFACE HABITABLE	
58.74m²	



Bien proposé à 265 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Appartement T3 59m²

A 10mn à pied du centre et en frais de notaire réduits. Appartement T3 de 59m² au 1er étage sur 2 avec ascenseur. Entrée, pièce de vie avec cuisine ouverte 20m², 2 chambres de 14 et 12m², Salle d'eau, WC. Proche collège et commodités. Autre appartement T2 disponible à 250.000€.

État général : Aucun travaux

CONTACT



Agence Alpilles et Pays d'Arles
Thierry BONINO
06 82 86 63 12
04 90 92 31 29
thierry.bonino@123webimmo.com

DÉTAIL INTÉRIEUR

Année de construction :	2026
Double vitrage :	Oui
Nombre de pièces :	T3
Surface habitable :	59m ²
Exposition :	SE

SÉCURITÉ DE LA RÉSIDENCE

Interphone :	Oui
--------------	-----

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Étage :	1
Ascenseur :	Oui

RÉSIDENCE

Étage :	1
Ascenseur :	Oui

GARAGE / PARKING

Parking privatif :	Oui
--------------------	-----

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

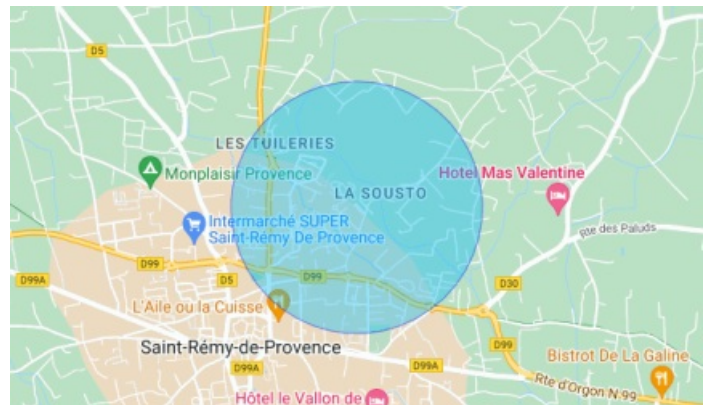
Type de chauffage :	Individuel
---------------------	------------

Aucune climatisation

SURFACES

Séjour-cuisine ouverte :	20m ²
Chambre 1 :	14m ²
Chambre 2 :	12m ²
Entrée :	4m ²
WC :	2m ²
Salle d'eau :	6m ²
Loggia :	5m ²

LOCALISATION



CONTACT



Agence Alpilles et Pays d'Arles
Thierry BONINO
06 82 86 63 12
04 90 92 31 29
thierry.bonino@123webimmo.com