

Grange

Référence : 45887_49_275

49610 Soulaines-sur-Aubance



Bien proposé à 52 800 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

49610 - Soulaines-sur-Aubance. Hangar agricole de 450 m² en parpaing et bardage tôle sur parcelle de 1500 m².

Sur la commune de Soulaines-sur-Aubance mais à deux pas de Mürs-Érigné, hangar agricole de 450 m² à réhabiliter pour y installer son activité agricole ou de maraîchage sur une parcelle de 1500 m². Attention ce hangar est uniquement à destination agricole. Possibilité de rajouter des terres agricoles. Bâtiment conçu en deux parties, une première partie en parpaing et une seconde semi-ouverte en tôle. Le bâtiment n'est pas raccordé en eau et électricité mais le raccordement est possible. Le bâtiment est installé au centre de la parcelle de 1500 m² et permet le stationnement de véhicules et la circulation tout autour. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques.

État général : À rénover gros œuvre

CONTACT



Agence d'Angers-Nord & Est
Geoffrey CERISIER
06 10 29 46 56
02 41 34 49 10
geoffrey.cerisier@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 888 885 142

DÉTAILS INTÉRIEUR

Année de construction :	1978
Surface habitable :	450m²
Nombre de pièces :	4
Exposition :	N

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	1500m²
Clôture :	Partielle
Type de clôture :	Mur

PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
--------------------------	------------

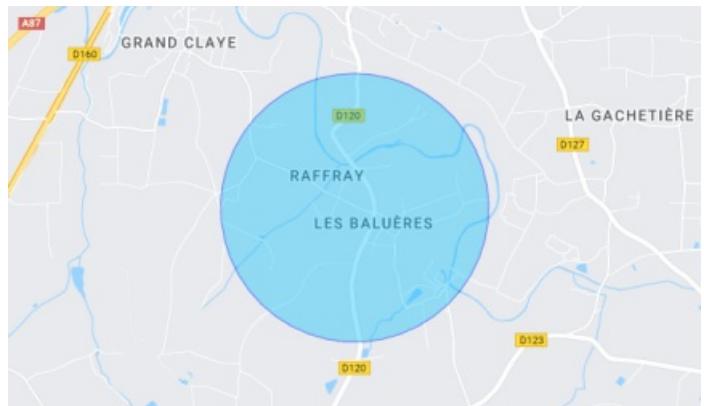
SERVITUDES

Servitudes :	Oui
Note sur les servitudes :	servitude de canalisation.

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Pas de chauffage
Aucune climatisation

LOCALISATION



CONTACT



Agence d'Angers-Nord & Est
Geoffrey CERISIER
06 10 29 46 56
02 41 34 49 10
geoffrey.cerisier@123webimmo.com
Agent Commercial EI
RSAC : 888 885 142