

Bien proposé à 74 000 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Laon Ville Basse - Quartier de Vaux - A deux pas des commerces.

Fonds de commerce d'une surface de 235 m² avec vitrine comprenant une salle de restaurant de 66 m² pouvant accueillir 80 couverts, un espace salon chaleureux, une salle de réception, un bar, une cuisine de 53 m² avec chambre froide, 2 wcs et une réserve. A proximité direct du futur marché couvert. A découvrir rapidement.

État général : Aucun travaux

CONTACT



Agence de Laon
Pauline MEUNIER
06 37 02 53 88
03 23 21 34 35
pauline.meunier@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Surface habitable :	235m ²
Nombre de pièces :	7
Vie de plain-pied :	Oui
Exposition :	N

CHAUFFAGE SECONDAIRE

SURFACES

Espace Bar :	30m ²
Salon :	34m ²
Restaurant :	66m ²
Cuisine :	53m ²
Salle de réception :	26m ²
Reserve :	23m ²

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	381m ²
Clôture :	Aucune

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
---------------------	------------

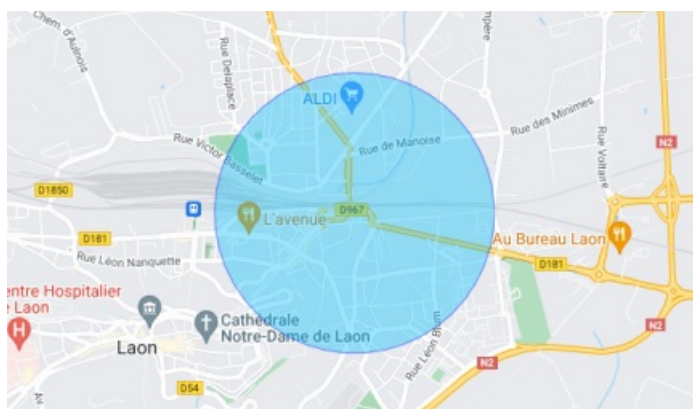
Aucune climatisation

CHEMINÉE

Foyer fermé

Nombre de cheminées :	1
-----------------------	---

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Laon
Pauline MEUNIER
06 37 02 53 88
03 23 21 34 35
pauline.meunier@123webimmo.com