



Bien proposé à 115 200 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Proche de l'autoroute A26, dans un village calme et agréable.

Maison avec commodités de plain pied d'une surface habitable de 105 m² comprenant un séjour lumineux de 46 m², une cuisine équipée, 3 chambres, salle de bains, buanderie, WC et un chalet idéal pour le stockage. Le tout sur un jardin clos et sans vis-à-vis de 222 m². Vous serez séduits par cette maison, à découvrir rapidement. Contactez nous.

État général : À rafraîchir

CONTACT



Agence de Laon
Marine LEBORGNE
06 73 70 84 39
03 23 21 34 35
marine.leborgne@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Surface habitable :	105m ²
Nombre de pièces :	6
Vie de plain-pied :	Oui
Exposition :	SE

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage :	Individuel
Mode de Production :	Chaudière
Boucle d'eau chaude :	Oui
Energie principale :	Gaz naturel
Emetteurs principaux :	Radiateur à eau
Aucune climatisation	

SURFACES

Séjour :	46m ²
Cuisine :	10m ²
Dégagement :	4m ²
Buanderie :	5m ²
Chambre :	12m ²
Salle de bains :	4m ²
WC :	2m ²
Palier :	1m ²
Chambre :	12m ²
Chambre :	9m ²

TAXES ET CHARGES CO-PROPRIÉTÉ

Taxe foncière :	400 €
-----------------	-------

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain :	222m ²
Clôture :	Totale
Type de clôture :	Mixte

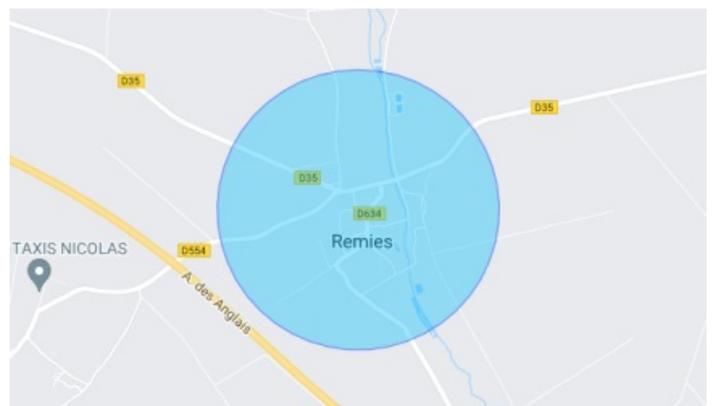
PARKING / GARAGE

Possibilité de parking :	Oui
--------------------------	-----

CHAUFFAGE SECONDAIRE

Chauffage secondaire :	Bois
Emetteurs secondaires :	Poêle

LOCALISATION



CONTACT



Agence de Laon
Marine LEBORGNE
06 73 70 84 39
03 23 21 34 35
marine.leborgne@123webimmo.com