



Bien vendu à 235 900 €

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DESCRIPTION

Maison de ville rénovée de 75m2 disposant d'une cour arborée avec cuisine d'été. Proche centre-ville et remparts.

La maison dispose d'une cour arborée et est entièrement rénovée, elle est située dans un quartier résidentiel proche des remparts et du centre-ville, elle est composée de : pièce de vie composée de salon salle-à-manger avec cuisine ouverte avec coin repas et rangements, wc. A l'étage : 2 chambres dont une avec dressing, salle d'eau + wc. Elle dispose également d'un débarras dans la cour pour les outils ou vélos. Visite virtuelle disponible. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement "géorisques"

État général : Aucun travaux

DIAGNOSTICS

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :
184



Gaz à effet de serre (GES) : 6



Date de réalisation du DPE :
29/05/2018

POINTS CLÉS

Aucun travaux, Clim, Double vitrage, Maison

CONTACT



Agence Alpilles et Pays d'Arles
Grégoire BONINO
06 69 27 61 47
04 90 92 31 29
gregoire.bonino@123webimmo.com

DÉTAILS INTÉRIEUR

Double vitrage :	Oui
Surface habitable :	75m ²
Nombre de pièces :	3
Exposition :	S

SURFACES

Pièce de vie avec cuisine ouverte :	32m ²
WC :	2m ²
Chambre 1 :	16m ²
Chambre 2 :	9m ²
Salle d'eau + wc :	9m ²
Débarras :	5m ²

DÉTAILS EXTÉRIEUR

Surface du terrain : **100m²**

Clôture : **Aucune**

CHAUFFAGE PRINCIPAL / CLIM

Type de chauffage : **Individuel**

Climatisation réversible : **Oui**

LOCALISATION



CONTACT



Agence Alpilles et Pays d'Arles
Grégoire BONINO
06 69 27 61 47
04 90 92 31 29
gregoire.bonino@123webimmo.com